

PORTRAIT DE TERRITOIRE



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR CÔTE FLEURIE

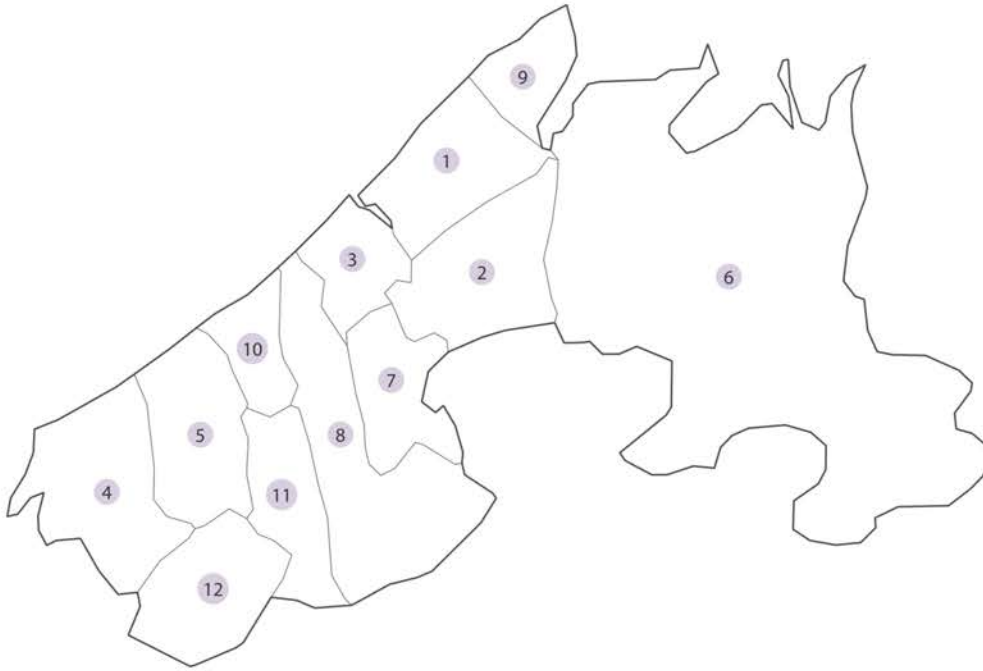
Données clés

Découvrez le portrait synthétique de l'intercommunalité à travers une sélection d'indicateurs clés, issus des différents observatoires de l'AURH.

Février 2026



| Cœur Côte Fleurie |

**Nombre d'habitants par commune** (Source : INSEE - RP 2022)

1 / Trouville-sur-Mer	4 624	5 / Blonville-sur-Mer	1 585	9 / Villerville	606
2 / Touques	3 857	6 / Saint-Gatien-des-Bois	1 313	10 / Benerville-sur-Mer	389
3 / Deauville	3 563	7 / Saint-Arnoult	1 103	11 / Vauville	199
4 / Villers-sur-Mer	2 437	8 / Tourgéville	846	12 / Saint-Pierre-Azif	165

SOMMAIRE

SOCIÉTÉ	8
HABITAT	14
MOBILITÉS	16
ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE	19
ÉNERGIE ET DÉCARBONATION	21
ÉCONOMIE	22
TOURISME	23
FONCIER	24

PRÉAMBULE

Découvrez le portrait synthétique de l'intercommunalité à travers une sélection d'indicateurs clés, issus des différents observatoires de l'Agence : société (démographie, socio-économie, services et équipements), habitat, mobilités, environnement et paysage, économie et tourisme, foncier.

Ces indicateurs, définis en concertation avec les partenaires de l'AURH, offrent une lecture des grands enjeux du territoire. Le document met en lumière les spécificités de l'intercommunalité ainsi que les dynamiques à l'œuvre. Des cartographies viennent enrichir l'analyse en illustrant la diversité des situations au sein de chaque territoire.

Retrouvez les portraits de territoire des 18 intercommunalités du périmètre d'étude de l'Agence sur notre site internet.



CHIFFRES CLÉS

20 687
habitants

-0,52 %
d'habitants
par an en 11 ans

11 429
ménages

+2,5 %
de ménages
en 11 ans

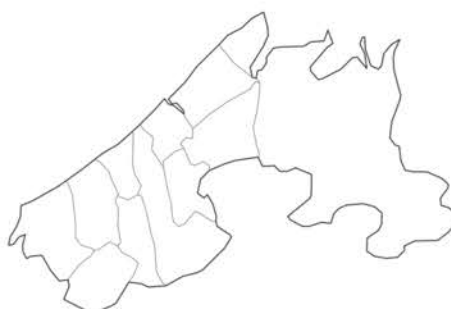


14 043
lits
touristiques

3 159
emplois
touristiques

23 200 €
revenu médian

14,1 %
taux de pauvreté



95,5 %
des résidents
habitaient l'EPCI
un an auparavant

5 442
actifs habitent
et travaillent dans
l'EPCI

77 %
d'actifs parmi
les 15-64 ans

28,3 %
de diplômés
du supérieur



21,9 %
du territoire
valorisé par
l'agriculture

40 534
logements

+5,2 %
logements en 11 ans

118 km²
superficie de l'EPCI

11 688
emplois

+0,6 %
d'emplois en 11 ans

SOCIÉTÉ

| Une baisse de la population durant la dernière décennie |

Nombre d'habitants de l'EPCI



20 687 en 2022
21 918 en 2011



-0,5 % par an
entre 2011 et 2022
Normandie : +0,1 %

La population de Cœur Côte Fleurie s'établit à 20 687 habitants au recensement de 2022, soit une baisse annuelle de 0,5 % par rapport à 2011.

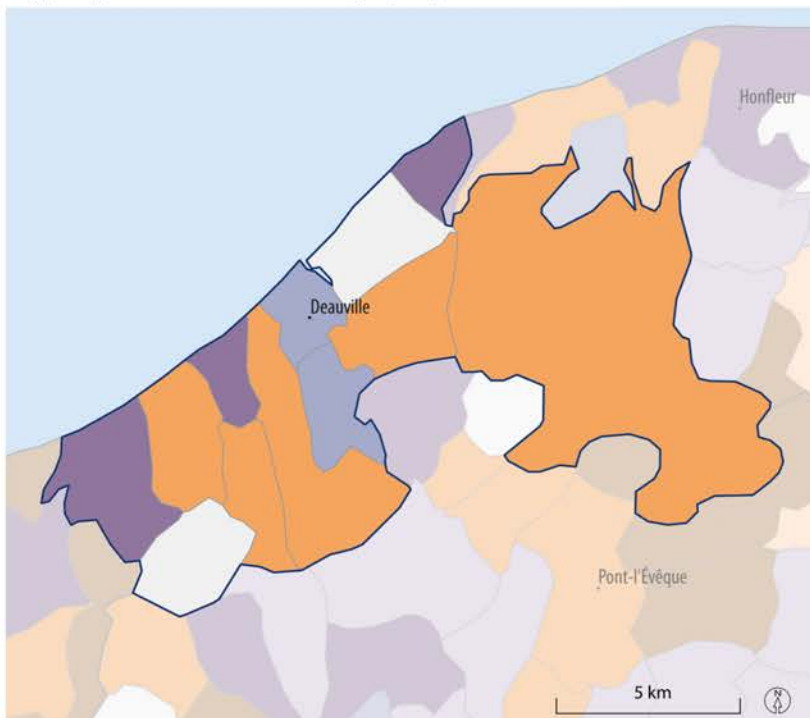
Sources : Insee, RP2011, RP2016 et RP2022 - État civil, traitement AURH.

Variation annuelle moyenne de la population due aux soldes naturel et migratoire entre 2011 et 2022 (en %/an)



Entre 2011 et 2016, le territoire enregistre une forte baisse démographique, qui ralentit entre 2016 et 2022. Sur la période récente, la baisse de population s'explique par un solde naturel nettement déficitaire (davantage de décès que de naissances), malgré une forte attractivité (davantage d'entrants que de sortants du territoire).

Typologie des évolutions démographiques des communes entre 2016 et 2022 - Cœur Côte Fleurie



- aux excédents naturel et migratoire
 - à l'excédent migratoire
 - stabilité relative
 - au déficit naturel
 - au déficit migratoire
 - aux déficits naturel et migratoire
- } Croissance due
} Décroissance due

Éléments de contexte

- Commune siège de l'EPCI
- Périmètre de l'EPCI
- Autre intercommunalité

| Un vieillissement de la population plus rapide qu'en moyenne régionale |

Part des habitants de plus de 60 ans



46,8 % en 2022
+9,6 points en 11 ans
 Normandie : +5,0 points

Nombre de ménages

11 429 en 2022
+2,5 % en 11 ans
 Normandie : +7,5 %

Sources : Insee, RP2011 et RP2022, traitement AURH.

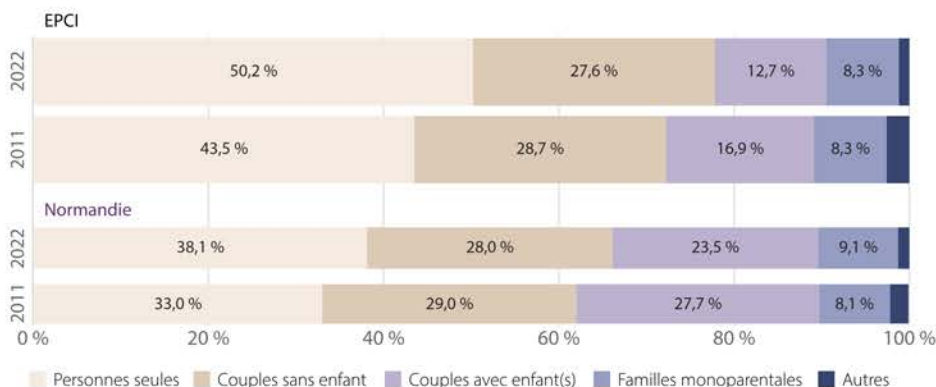
Évolution de la population par classes d'âge entre 2011 et 2022



Les plus de 60 ans représentent 46,8 % de la population en 2022. Leur proportion augmente, tandis que la part de toutes les autres classes d'âge diminue. Le vieillissement de la population s'opère à un rythme nettement plus rapide qu'en moyenne régionale. Ce phénomène va s'amplifier dans les années à venir, principalement en raison de l'avancée en âge des générations du baby-boom.

| Une hausse du nombre de ménages |

Évolution de la composition des ménages entre 2011 et 2022



Malgré la baisse de population, le nombre de ménages continue de progresser. En effet, la taille des ménages recule (de 1,93 en 2011 à 1,77 en 2022), en raison du vieillissement de la population et des changements de modes de cohabitation. La part des personnes seules se renforce, tandis que celle des couples avec enfants recule.

SOCIÉTÉ

| Une structure socioprofessionnelle qui évolue |

Part des actifs parmi les 15-64 ans



76,8 % en 2022

Normandie : 74,8 %

Demands d'emploi (catégories ABC)



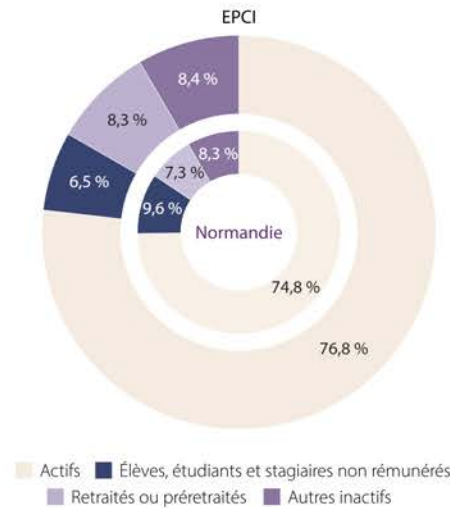
1 354 au 30 juin 2025

-3,7 % en 1 an*

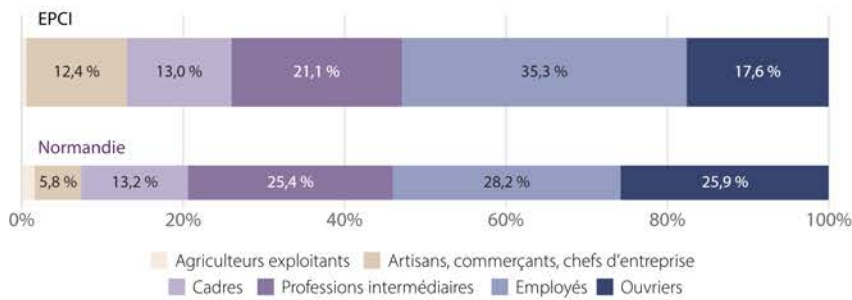
Normandie : +2,6 %

Sources : Insee, RP2022, France travail STMT - données brutes, traitement AURH.

Population de 15 à 64 ans selon l'activité en 2022



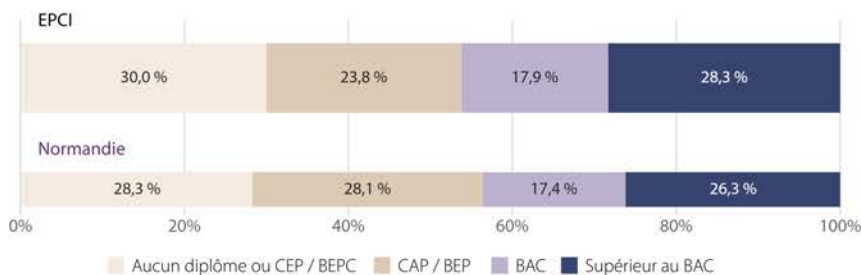
Population active de 15 à 64 ans selon la catégorie socioprofessionnelle en 2022



Le territoire se distingue par la forte part d'artisans, commerçants, chefs d'entreprise et d'employés, notamment en lien avec l'attractivité touristique. Toutefois, la structure socioprofessionnelle du territoire évolue : les cadres et professions intermédiaires progressent (respectivement +3,9 et +3,7 points), tandis que les employés et ouvriers reculent (-6,2 et -2,5 points).

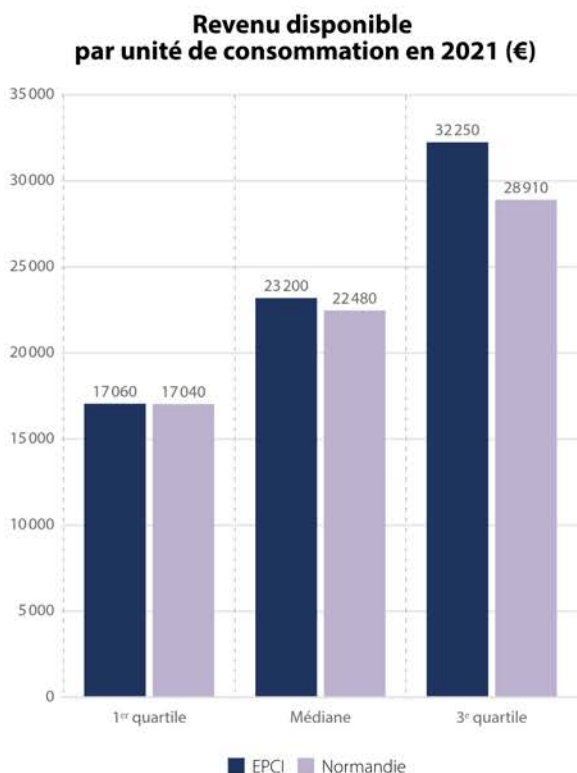
| Une progression des niveaux de diplôme, en particulier dans le supérieur |

Niveau de diplôme de la population non scolarisée en 2022



La montée en qualification des actifs s'accompagne d'une évolution des diplômes. Bien qu'une majorité de la population ne possède pas le bac, les non-diplômés reculent par rapport à 2011 (-9,9 points, contre -10 points en Normandie). La proportion de bacheliers et de diplômés du supérieur augmente, avec une forte dynamique pour ces derniers (+8,9 points, contre +6,7 points en région).

| Un revenu médian un peu plus élevé qu'en moyenne régionale |



Rapport interdécile

3,7
en 2021

Normandie : 3,0

Taux de pauvreté au seuil de 60 %

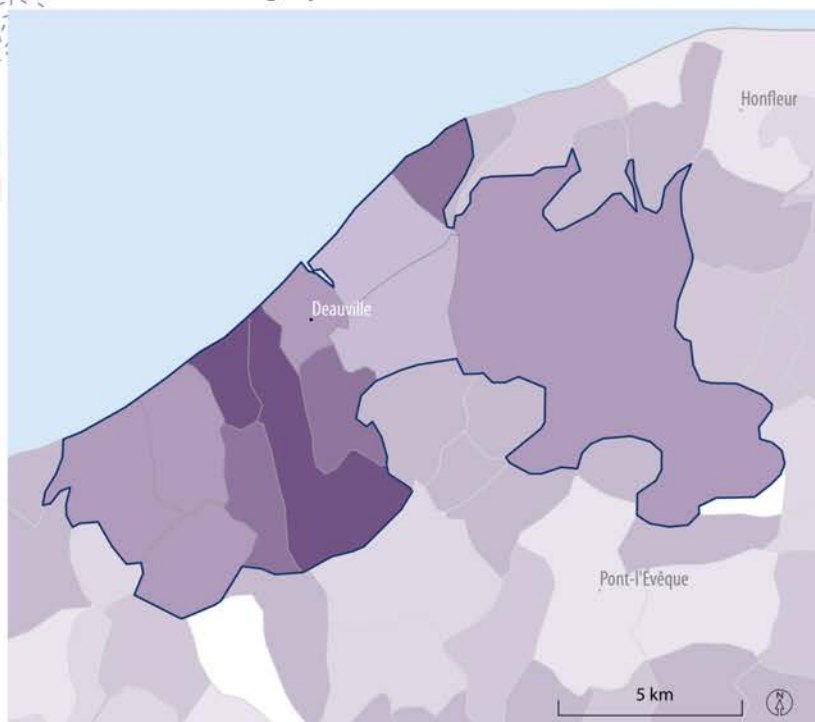
14,1 %
en 2021

Normandie : 13,7 %

Le niveau de vie médian des habitants de Cœur Côte Fleurie atteint 23 200 € en 2021, un montant supérieur à la moyenne régionale (22 480 €). Ce constat ne doit cependant pas masquer les disparités du territoire. Les 25 % de ménages les plus modestes ont un niveau de vie bien plus bas (17 060 €). Les 10 % les plus aisés gagnent 3,7 fois plus que les 10 % les plus modestes (3 fois en moyenne régionale). 14,1 % des ménages ont un niveau de vie inférieur au seuil de pauvreté français, un taux un peu plus élevé qu'en moyenne régionale, stable par rapport à 2018.

Sources : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021.

Niveau de vie des ménages par commune en 2021 - Cœur Côte Fleurie



- Revenu médian disponible par unité de consommation**
- supérieur ou égal à 26 000 €
 - 24 000 à 26 000 €
 - 22 500 à 24 000 €
 - inférieur à 22 500 €
 - secret statistique

- Éléments de contexte**
- Commune siège de l'EPCI
 - Périmètre de l'EPCI
 - Autre intercommunalité

SOCIÉTÉ

| Les équipements et services du territoire |

Équipements sportifs, culturels et socioculturels



En 2024, Cœur Côte Fleurie compte 102 équipements sportifs et 13 équipements culturels. Le territoire enregistre un taux de couverture pour 1 000 habitants supérieur à la moyenne normande. Le territoire dénombre également 2 postes de police ou gendarmeries, 9 bureaux de poste ou relais et 1 maison France services. Concernant la scolarité, le nombre d'écoliers et de collégiens est en baisse durant la dernière décennie, à un rythme plus soutenu qu'en moyenne régionale, tandis que les effectifs de lycéens progressent.

* Bibliothèque, cinéma, théâtre, conservatoire, musée, espace remarquable et patrimoine, etc.

Sources : Insee, BPE 2024, Ministère de l'Éducation nationale 2020-2024, traitement AURH.

Services publics de proximité en 2024

Postes de police ou gendarmeries

2

Agences, bureaux ou relais postaux

9

Maison France services

1

Évolution du nombre d'élèves scolarisés

	Nombre d'élèves à la rentrée 2024	Évolution 2020-2024
École	1 456	-8,7 %
Collège	1 141	-10,7 %
Lycée	1 083	+2,8 %

| Une offre de soins complète, avec une forte densité médicale |

Professionnels de santé (offre de soins primaires) et taux pour 1 000 habitants

	EPCI		Normandie
	Nb	%o hab.	%o hab.
Médecins généralistes	29	1,40	0,80
Infirmiers libéraux (IDE)	39	1,89	1,29
Masseurs kinésithérapeutes	23	1,11	0,85
Officines de pharmacie	11	0,53	0,27

Sources : Insee, RP2022, BPE 2024, traitement AURH.

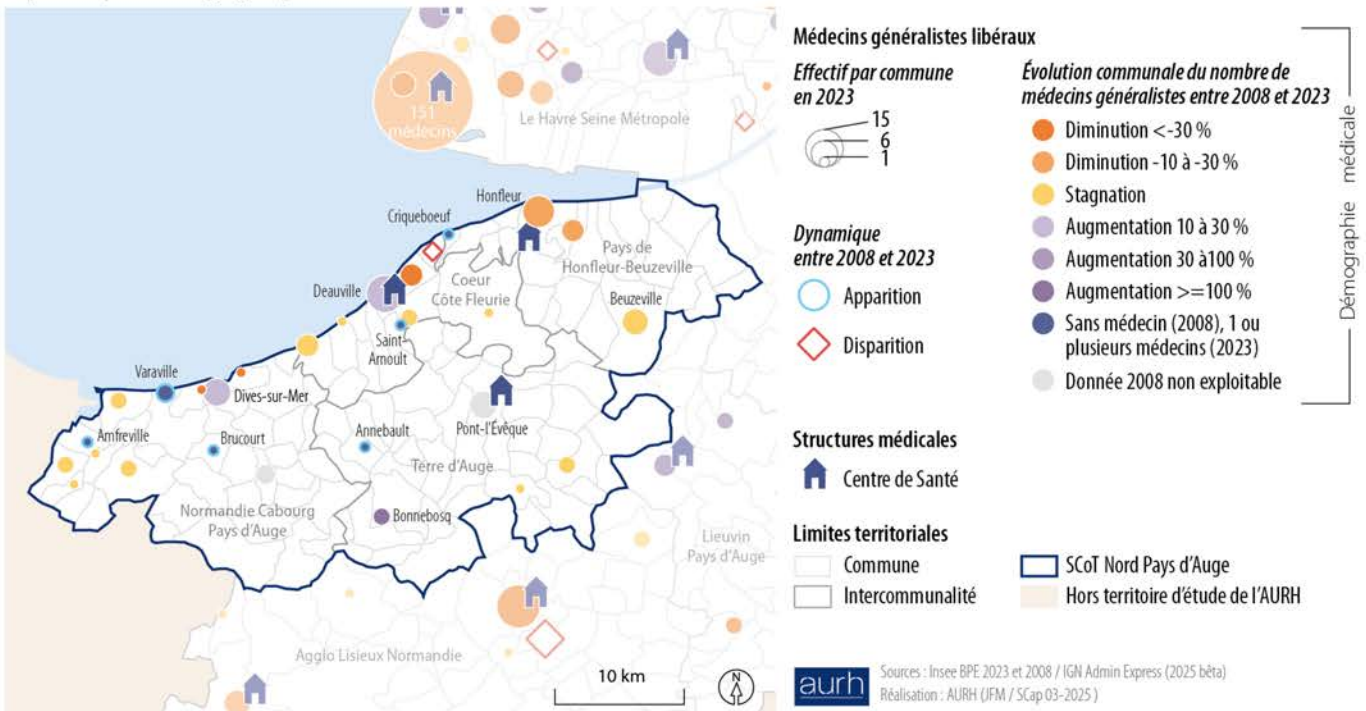
L'offre de soins du territoire tient compte de l'intercommunalité voisine de Honfleur avec le centre hospitalier de Cricqueboeuf. Celui-ci dispose d'une offre de médecine et de chirurgie diversifiée, y compris en urgence. Le nombre de médecins généralistes de ville est resté stable (29 praticiens en 2009 et 2024) avec une densité médicale inégalée dans l'estuaire de la Seine de 1,4 médecin pour 1 000 habitants, près du double du taux régional. Cette densité s'observe aussi pour les pharmacies. Toutefois, ces chiffres sont à relativiser par rapport à la forte présence de seniors et de touristes.

Nombre d'équipements associés à l'offre de soins primaires

- 1** maison de santé
- 2** laboratoires de biologie médicale
- 1** commune avec un radiologue

Source : BPE 2024, traitement AURH.

Dynamique démographique médicale entre 2008 et 2023



HABITAT

| Une domination des résidences secondaires |

Nombre de logements



40 534 en 2022

+5,2 % en 11 ans

Normandie : +9,0 %

Part des maisons



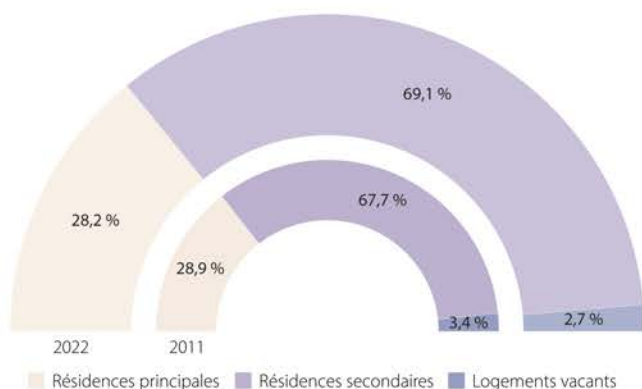
33,1 % en 2022

Normandie : 66,1 %

Le nombre de logements de Cœur Côte Fleurie est de 40 534 en 2022, soit une hausse de 5,2 % par rapport à 2011, qui reste toutefois inférieure à la moyenne normande. Le parc est majoritairement collectif. Les résidences secondaires dominent massivement (69,1 %) et sont en hausse de 1,4 point par rapport à 2011. La vacance est particulièrement faible avec 2,7 %. La majorité des habitants sont propriétaires, mais le parc social reste plus représenté qu'en moyenne régionale.

Sources : Insee, RP2011 et RP2022, traitement AURH.

Évolution des types de logements de l'EPCI entre 2011 et 2022



Type d'occupation des résidences principales en 2022



54,7 %

Normandie : 58,7 %

Propriétaires



23,1 %

Normandie : 22,0 %

Locataires du parc privé

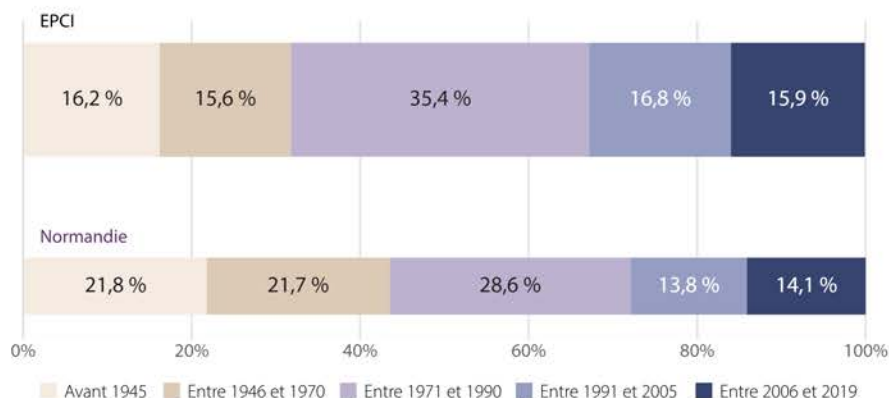


19,2 %

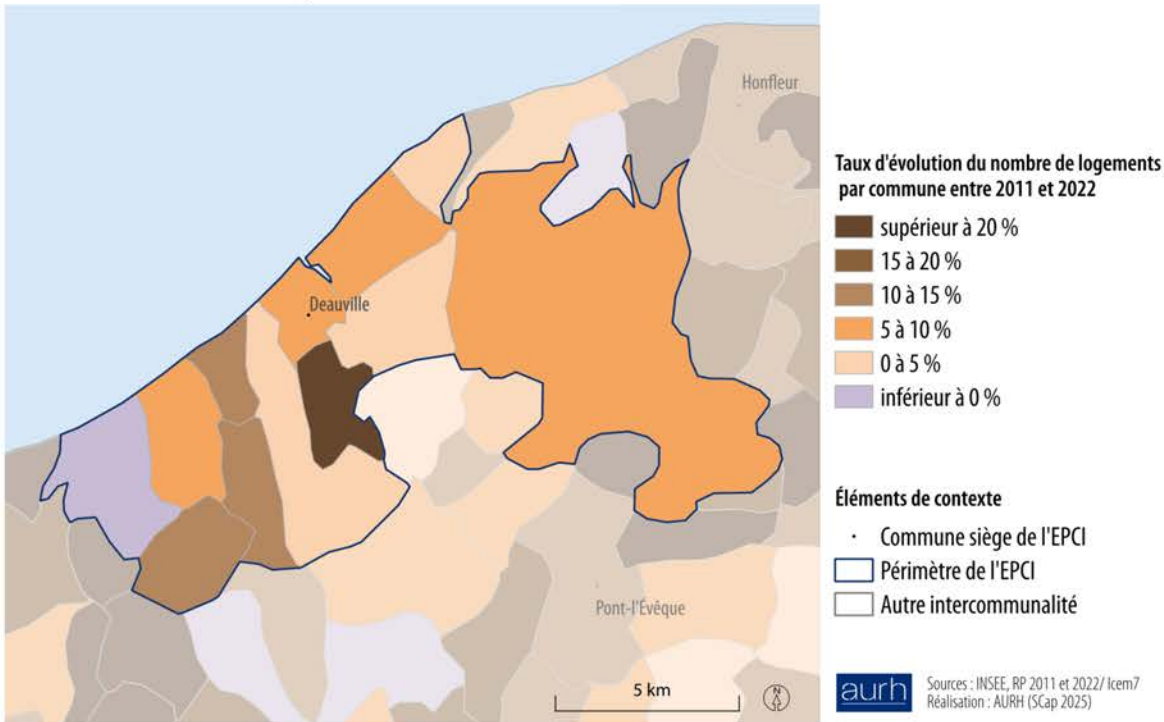
Normandie : 17,8 %

Locataires du parc social

Période d'achèvement des résidences principales



Évolution du nombre de logements entre 2011 et 2022 - Coeur Côte Fleurie



| Une flambée des valeurs immobilières |

Prix médian des biens dans l'EPCI en 2024

401 257 € dans l'ancien
+33,7 % en 5 ans

Maison

Sur le marché de la maison neuve, les données sont insuffisantes pour calculer des médianes fiables.

220 000 € dans l'ancien
+83,3 % en 5 ans

Appartement

Sur le marché de l'appartement neuf, les données sont insuffisantes pour calculer des médianes fiables.

Source : Cerema - DV3F 2025.

Évolution du nombre de transactions au sein de l'EPCI entre 2019 et 2024



Le territoire affiche des valeurs très élevées, avec des biens 2 fois plus chers que les moyennes normandes. Le marché est porté par les biens anciens, dont les valeurs ne cessent d'augmenter (+33,7 % en 5 ans sur les maisons, + 83,3 % sur les appartements). Ce positionnement haut de gamme n'empêche pas une chute drastique des transactions en 2024.

MOBILITÉS

| Une attractivité des seniors qui accentue le déséquilibre démographique |

Mobilité résidentielle entre 2021 et 2022



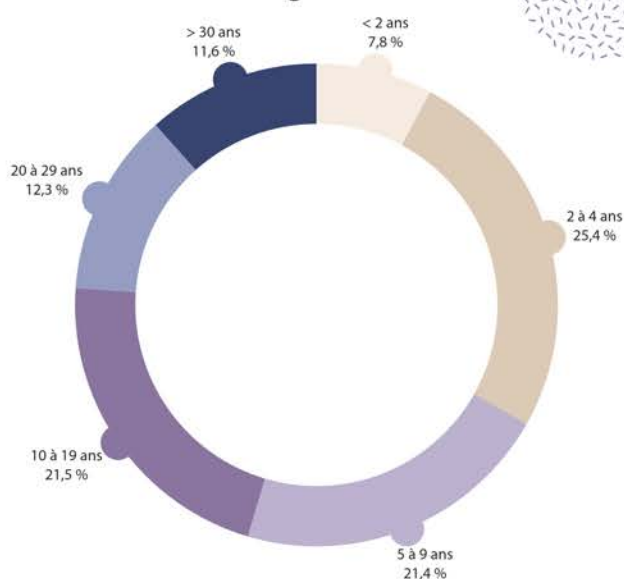
95,5 %
des résidents habitaient
l'EPCI un an auparavant



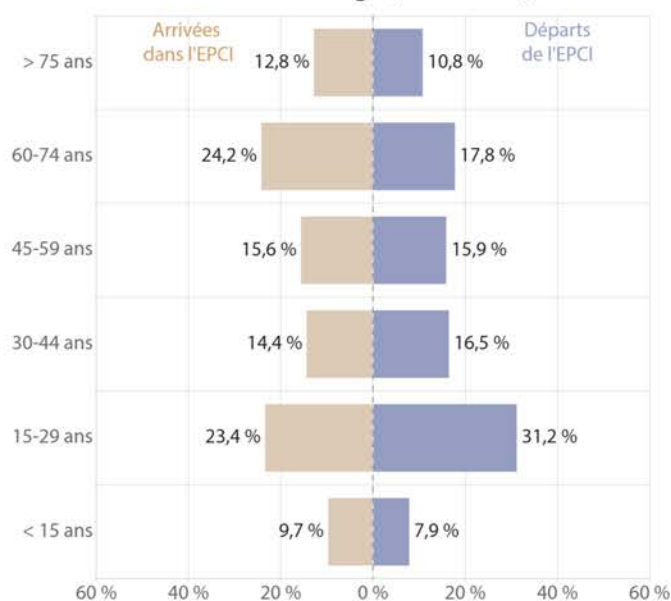
885 arrivées en 1 an
1 197 départs en 1 an

Source : Insee, RP2022, traitement AURH.

Ancienneté d'emménagement dans le logement actuel



Arrivées et départs selon la classe d'âge (2021-2022)



Le solde migratoire est déficitaire (885 arrivées pour 1 197 départs). Les mobilités renforcent le vieillissement du territoire : les seniors (60-74 ans) sont très surreprésentés dans les arrivées ; ils constituent près du quart des nouveaux résidents. Les jeunes (15-29 ans) sont, quant à eux, majoritaires dans les départs (31,2 %). Pour cette classe d'âge, les départs sont deux

fois plus nombreux que les arrivées en 1 an. Le marché du logement se caractérise par une part élevée d'emménagements récents (25,4 % entre 2 et 4 ans), signe d'une certaine fluidité, mais celle-ci ne profite pas au renouvellement générationnel, le territoire peinant à fixer les jeunes ménages actifs face à la pression immobilière.

| Cœur Côte Fleurie : une intercommunalité qui attire |

Origine et lieu de travail des actifs



Top 3 des origines des actifs n'habitant pas l'EPCI et y travaillant

Terre d'Auge : **33,6%**
 Pays de Honfleur-Beuzeville : **17,2%**
 Agglo Lisieux Normandie : **13,8%**

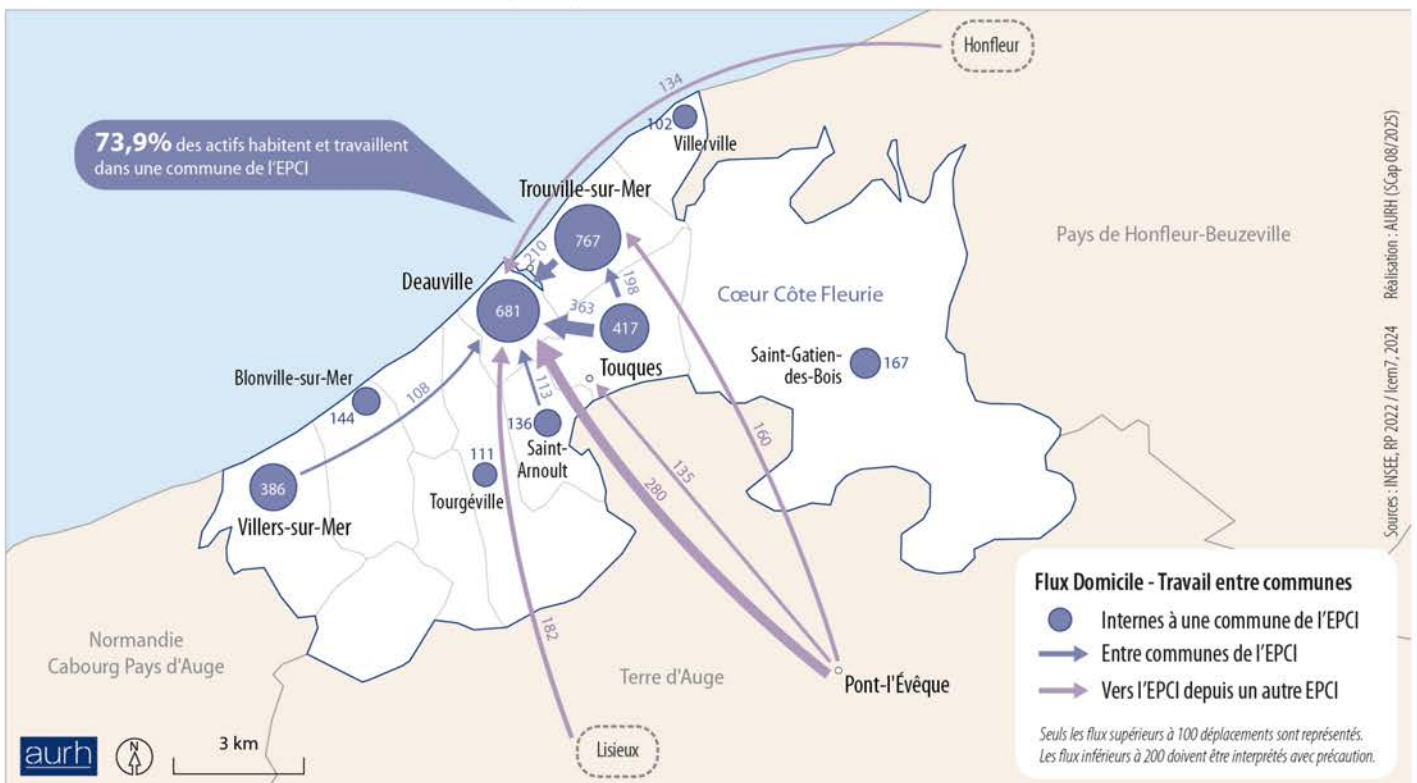
Top 3 des destinations des actifs habitant l'EPCI et travaillant à l'extérieur

Pays de Honfleur-Beuzeville : **19,3%**
 Terre d'Auge : **13,1%**
 Caen la Mer : **11,4%**

Source : Insee, RP2022, traitement AURH.

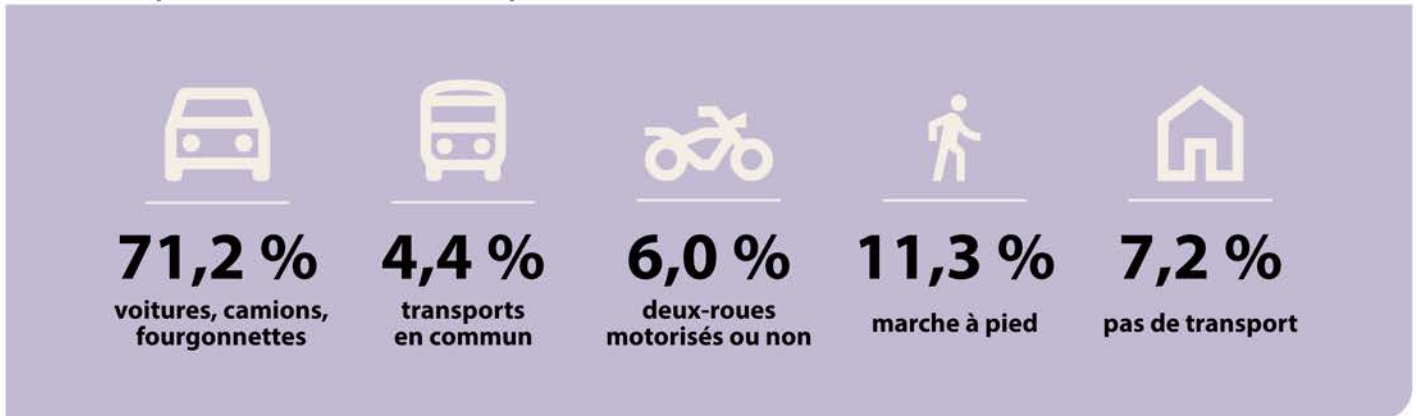
Ce territoire est un net importateur de main-d'œuvre : il accueille 6 262 actifs extérieurs pour seulement 1 927 sortants. Avec 5 442 actifs stables, il offre plus d'emplois que d'actifs résidents. Il s'appuie fortement sur son arrière-pays, notamment Terre d'Auge (34 % des entrants), pour pourvoir aux emplois de l'économie présentielle et touristique.

Mobilité Domicile - Travail depuis et/ou vers l'EPCI en 2022
Les principaux flux d'actifs entre communes



MOBILITÉS

Modes de déplacement des actifs de l'EPCI pour se rendre au travail

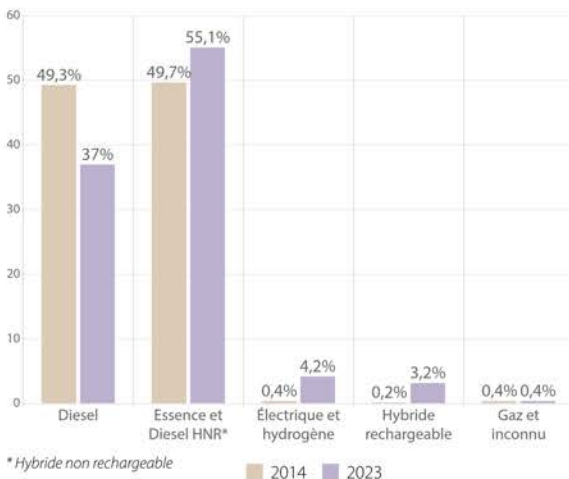


Source : Insee, RP2022 - SDES, traitement AURH.

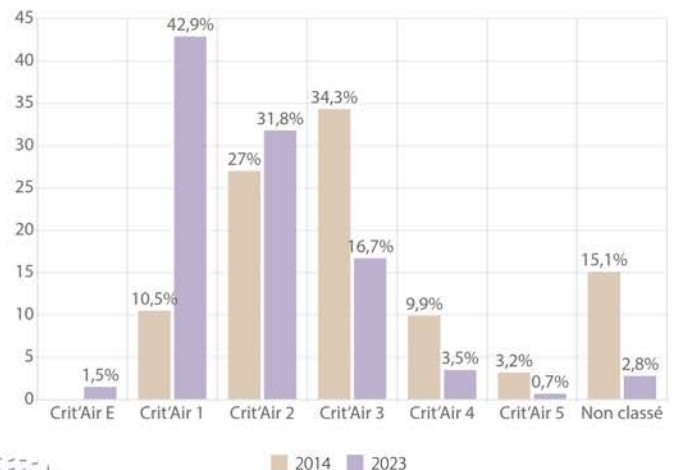
La part de la voiture est faible (71,2 %) grâce à un usage exceptionnel de la marche (11,3 %) et du vélo (6 %), favorisé par la densité des stations balnéaires et la topographie plane du littoral.

| Une exception territoriale dominée par l'essence et les véhicules récents |

Motorisation des véhicules légers immatriculés dans l'EPCI



Crit'Air des véhicules légers immatriculés dans l'EPCI



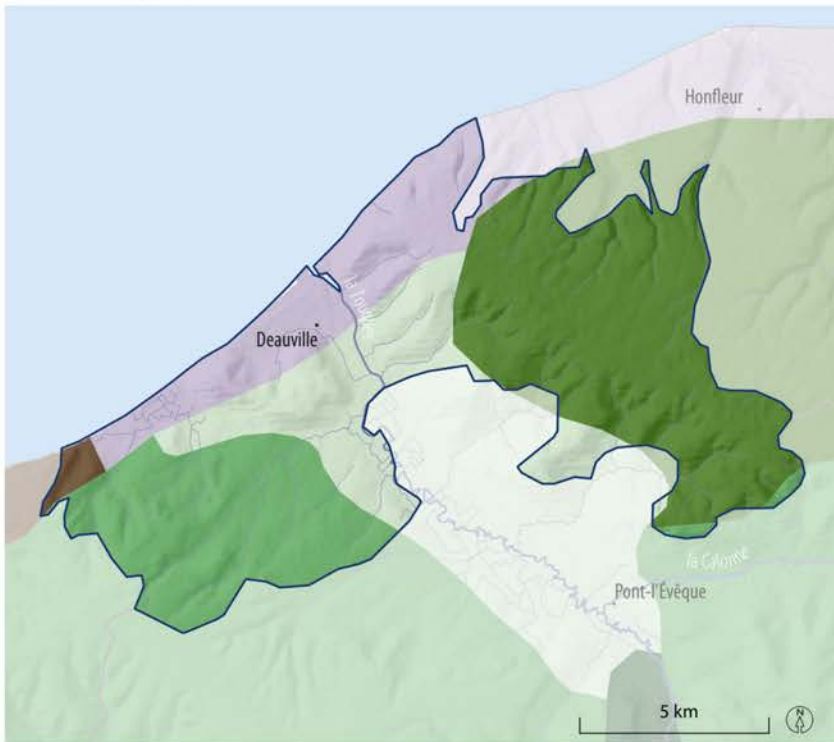
Le profil de ce territoire est atypique et se détache nettement du reste de la Normandie. C'est la seule intercommunalité où l'essence (55,1 %) est majoritaire face au diesel, qui chute à 37 %. Cette singularité se traduit par une part record de véhicules Crit'Air 1 (42,9 %), très loin devant la moyenne régionale de

29 %. Les véhicules polluants y sont marginaux (moins de 4,2 % pour les Crit'Air 4 et 5 cumulés). Ce parc récent et propre reflète la sociologie aisée du territoire et un usage automobile moins contraint par les longs trajets pendulaires quotidiens.

ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE

| Un estuaire habité entre deux falaises, porte d'entrée dans le bocage augeron |

Unités de paysage - Coeur Côte Fleurie



- La Côte Fleurie : à falaises bosselées et habitées
- Le Pays d'Auge tabulaire
- Le Pays d'Auge septentrional : tableaux de versants et plateaux
- Les marais de la Touques
- Les Vaches Noires : côte à falaises argileuses

Éléments de contexte

- Cours d'eau
- Commune siège de l'EPCI
- Périmètre de l'EPCI
- Autre intercommunalité



Sources : Conseil Régional de Basse-Normandie et Direction Régionale de l'Environnement, 2001 / kcm17 / IGN Route 500, 2021 Réalisation : AURH (JB, SCap 2025)

| Une agriculture résiduelle dans l'occupation du sol |



Source : RPG 2025.

Top 5 des cultures sur le territoire de l'EPCI

% de la surface agricole totale



Prairie permanente
76,8 %

1

Maïs
5,7 %

2

Blé tendre d'hiver
5,7 %

3

Colza d'hiver
2,9 %

4

Orge de printemps
1,8 %

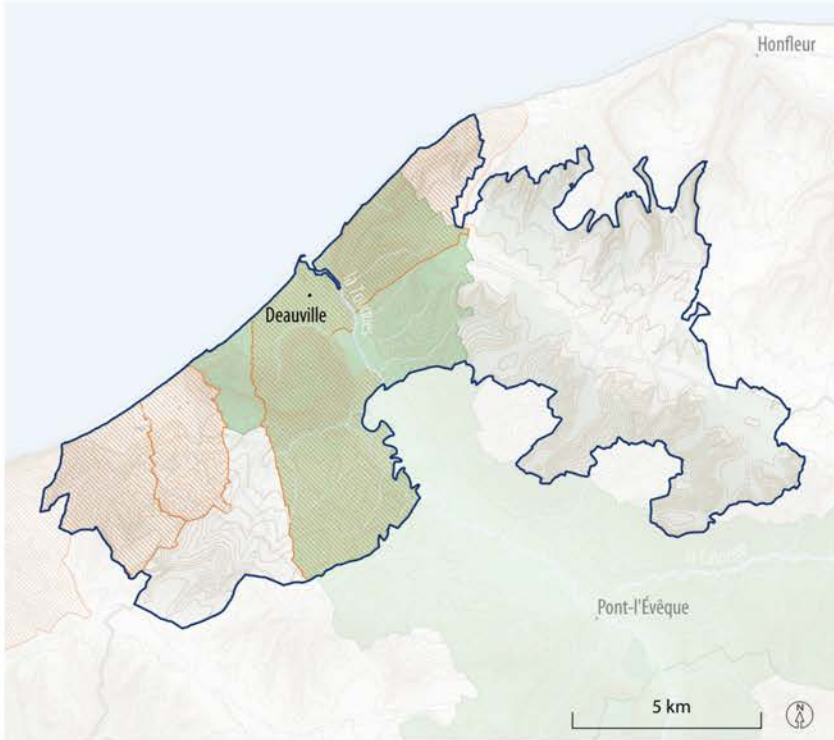
5

Par son caractère très urbanisé, le territoire présente la plus faible emprise agricole de l'estuaire de la Seine (21,9 %), bien en deçà du taux régional. Les prairies constituent l'essentiel de cet espace agricole résiduel (76,8 %). La part des surfaces agricoles valorisées par l'agriculture biologique reste inférieure à la moyenne normande.

ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE

| L'eau, entre ressource à ménager et risque à considérer en vallée et sur la côte |

Risques naturels majeurs - Coeur Côte Fleurie



Plans de prévention des risques naturels du territoire

- Plan de prévention des risques naturels mouvement de terrain
- Plan de prévention des risques naturels inondation

Les PPRN sont représentés par agrégation des géométries communales 2025, sur la base de la composition définie au sein de la base GASPAR.

Éléments de contexte

- Cours d'eau
- Isolignes de 10 mètres
- Commune siège de l'EPCI
- Périmètre de l'EPCI
- Autre intercommunalité



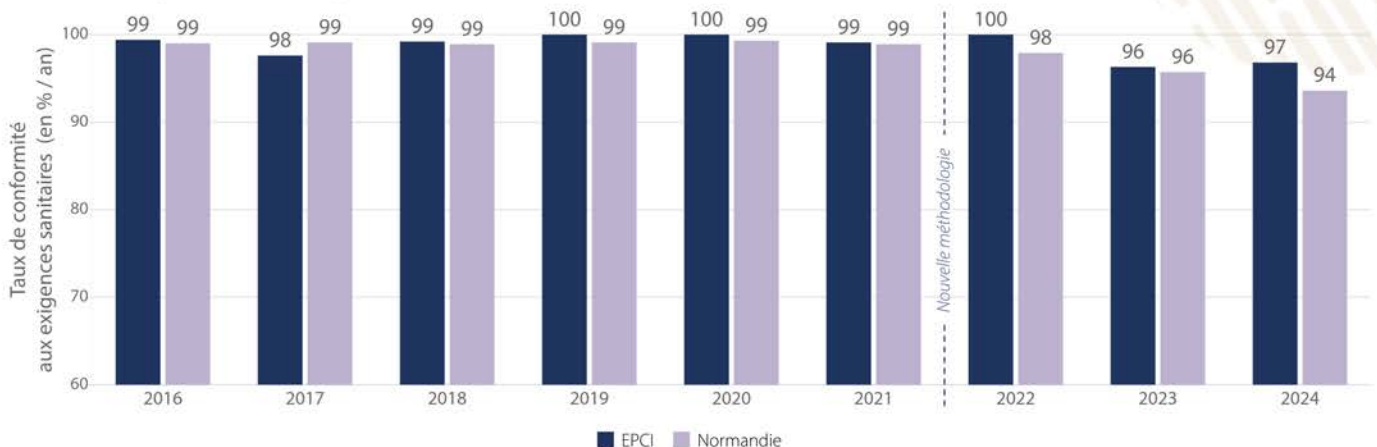
Sources : MTE - Base GASPAR, 2025 / IGN BD Alti et Topo, 2024 / WMS - Positron
Traitement et réalisation : AURH (JBK / JB / SCap 2025)

Le territoire est fortement exposé au risque inondation prégnant dans l'estuaire de la Touques, et aux mouvements de terrain sur la côte. Il est concerné par 3 PPRN mouvement de terrain : Trouville Villerville Cricqueboëuf, Mont Canisy, Vaches noires et par le PPRN inondation Basse vallée de la Touques.

À noter : d'autres risques ne faisant pas l'objet d'un plan de prévention peuvent être présents sur le territoire.

Une qualité de l'eau distribuée sur le territoire constante et plutôt bonne jusqu'en 2022, avec une baisse en 2023, mais en hausse et supérieure à la moyenne de la qualité de l'eau livrée en Normandie en 2024. Pour information, le spectre des éléments réglementaires analysés a été élargi à partir de 2021 avec l'intégration progressive de nouveaux paramètres.

Évolution de la qualité de l'eau potable distribuée



Sources : Ministère chargé de la santé - ARS - SISE Eaux, traitement AURH.

ÉNERGIE ET DÉCARBONATION

| Une production axée sur le bois énergie et l'aérothermie |

Production énergétique renouvelable



27 GWh en 2023

Normandie : 12 378 GWh

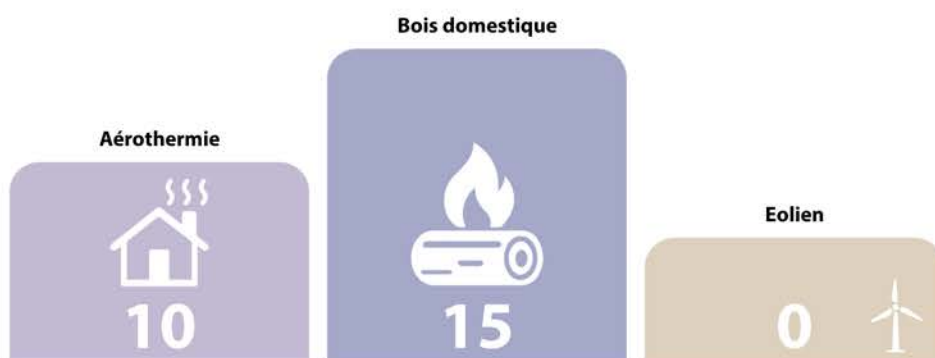
+50 % en 10 ans

Normandie : +59 %

La production s'élève à 27 GWh en 2023. Le mix énergétique local se concentre sur le bois domestique et l'aérothermie. Avec une hausse de 50 %, l'évolution est proche de la moyenne normande (+59 %)

Sources : ORECAN - Biomasse Normandie - 2023_v1.2, traitement AURH.

Top 3 des productions énergétiques renouvelables par filière dans l'EPCI en 2023 (en GWh)



| Des émissions concentrées sur les transports |

Émissions de gaz à effet de serre en tonnes équivalent CO₂ en 2021



164 001 tonnes

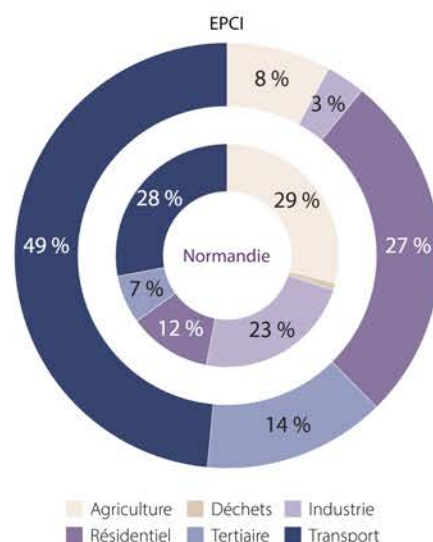
0,6 % des émissions normandes

7,9 tCO₂eq/habitant

Normandie : 8,6 tCO₂eq/habitant

Les émissions par habitant (7,9 tCO₂eq) sont proches de la moyenne régionale. Les transports (49 %) et le résidentiel (27 %) sont les principales sources d'émissions locales.

Émissions de GES par secteur en 2021



Sources : ORECAN - Atmo Normandie - Inventaire version 4.1.0, traitement AURH.

ÉCONOMIE

| Une économie majoritairement tournée vers les services marchands |

Nombre d'emplois



11 688 en 2022
+0,6 % en 11 ans
Normandie : +0,9 %

Établissements actifs employeurs

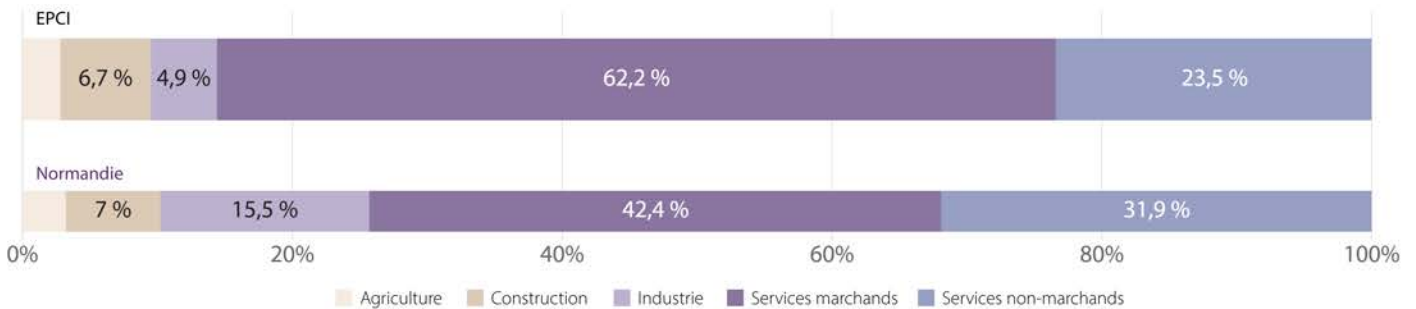


1 592 en 2023

Le secteur tertiaire marchand concentre 62 % des emplois, un taux bien supérieur à la moyenne régionale (42 %). À l'inverse, l'industrie ne pèse que 5 % des emplois locaux. L'emploi total est resté stable sur la dernière décennie (+0,6 %), suivant la tendance régionale.

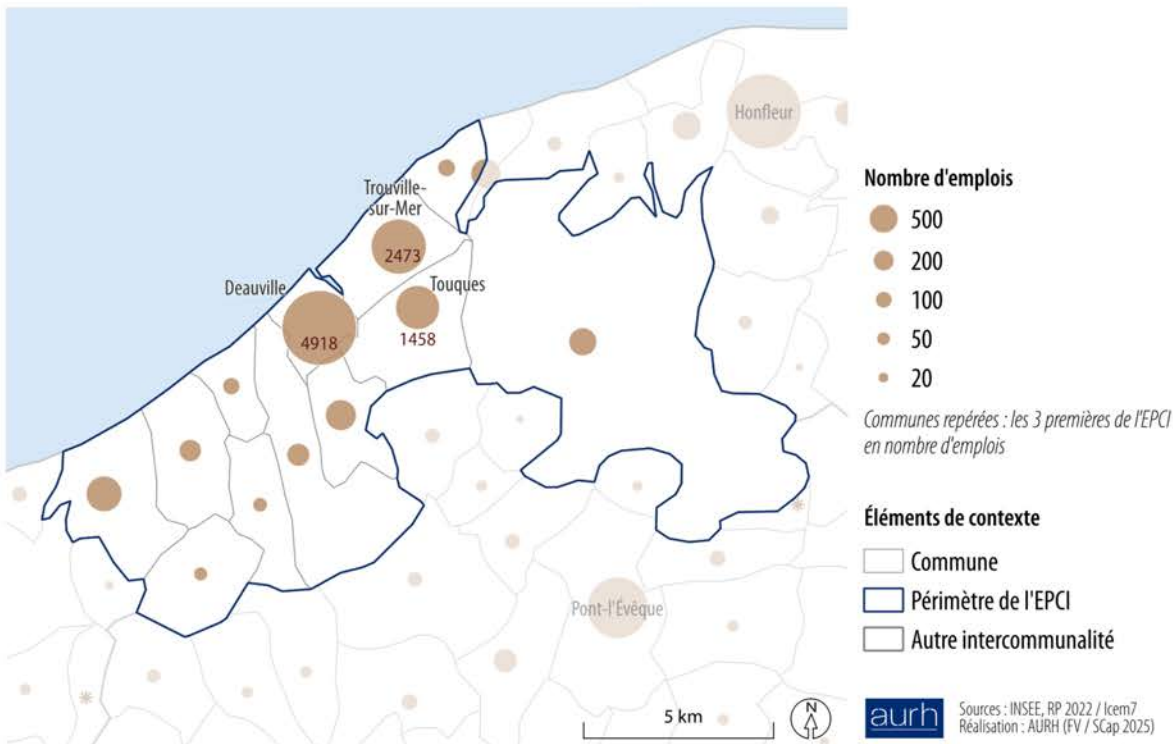
Sources : Insee, RP2011 et RP2022, Insee FLORES 2023, traitement AURH.

Part des emplois par secteur d'activité en 2022



Services marchands : commerce, transport et services divers. Services non-marchands : administration publique, enseignement, santé et action sociale.

Emplois par commune en 2022 - Cœur Côte Fleurie



TOURISME

| Une polarité touristique de premier plan |

Nombre d'emplois en lien avec le tourisme dans l'EPCI



3 159 en 2024
38 % des emplois salariés privés
 Normandie : 6 %

Nombre de lits des hébergements collectifs touristiques*

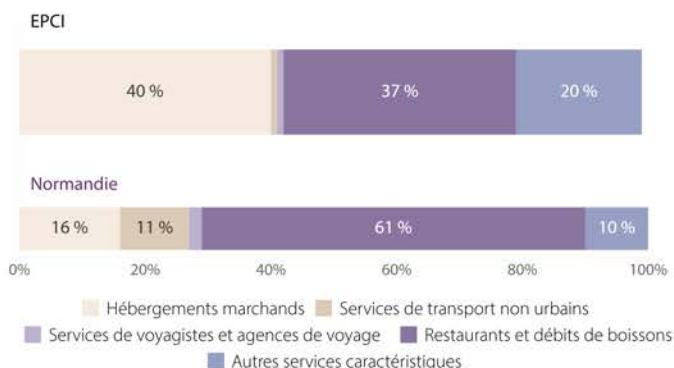


14 043 en 2025

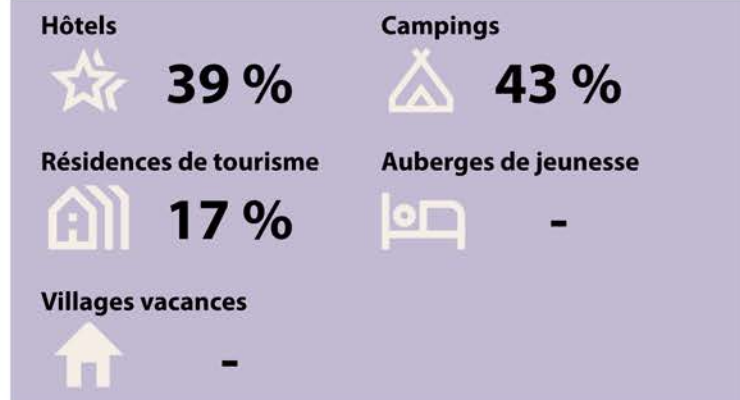
Le tourisme est une locomotive économique pour le territoire. Il représente 38 % de l'emploi salarié privé total et est très dynamique (+17 %, depuis 2019). La filière hébergement est particulièrement importante (40 % des emplois de la sphère touristique).

Sources : Insee 2025, URSSAF ACOSS 2024, traitement AURH.

Typologie des emplois touristiques en 2024

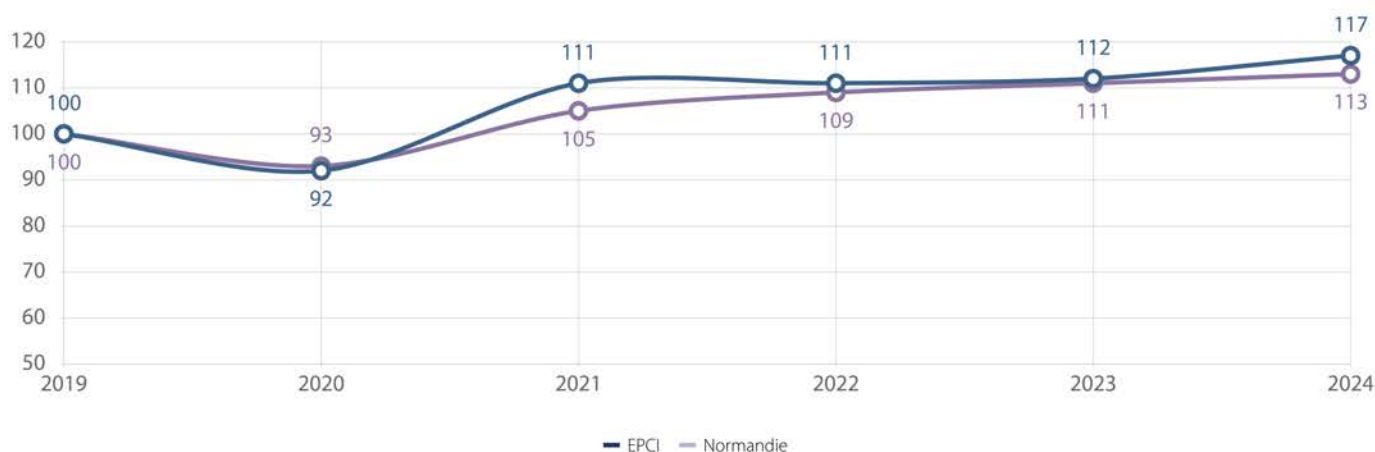


Répartition de la capacité d'accueil par type d'hébergement collectif touristique en 2025*



* Hors résidences secondaires et meublés de tourisme classés.

Évolution annuelle des emplois touristiques (base 100 en 2019)



FONCIER

| Renouveler la ville sur elle-même |

Répartition de l'occupation du sol à l'échelle de l'EPCI

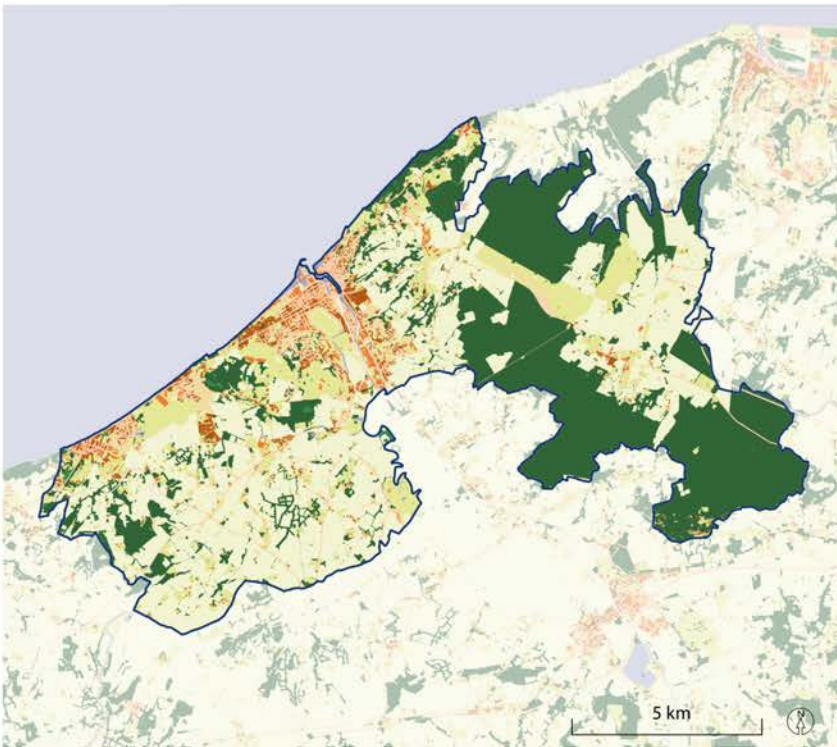
 **74 %**
d'ENAF

 **9 %**
d'espaces bâtis
et imperméabilisés



À la différence de ses voisins, Cœur Côte Fleurie possède autant de forêts que de terres agricoles. L'essentiel de ces bois se trouve dans la forêt de Saint-Gatien. Les espaces imperméabilisés représentent 10 % du territoire, majoritairement hérités de la période de villégiature et des stations balnéaires tel que Deauville et Trouville. Sur les deux décennies précédentes nous pouvons observer une forte baisse de la consommation d'ENAF, un peu plus de 50 %.

Sources : CFF 2022, OCS GE 2022, traitement AURH.

Gradients de neutralité des sols - Coeur Côte Fleurie



- Sols artificialisés**
-  Espaces résidentiels
 -  Espaces productifs
 -  Autres (bâti abandonné, espace sans usage ou en transition)
 -  Réseaux en infrastructures
- Sols artificiels**
-  Espaces minéralisés
 -  Agriculture
 -  Espaces verts
- Sols naturels**
-  Forêts et couvert arbustif
 -  Végétation herbacée
 -  Surface en eau

- Éléments de contexte**
-  Périmètre de l'EPCI
 -  Autre intercommunalité



Sources : IGN, OCSGE - 2022/IGN, BD Topo - 2024
Réalisation : AURH (AL / SCap 2025)

ENAF consommés
entre 2011 et 2020
Échelle de l'EPCI

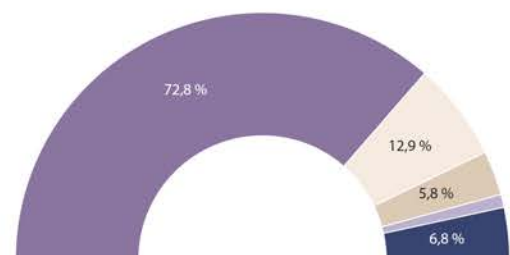
118 ha

Objectif de réduction*
2021-2030
Échelle de l'EPCI

-59,9 %
soit -47 ha

Répartition de la consommation d'ENAF entre 2011-2020

Échelle de l'EPCI



 Habitat Activité économique Équipements publics Mixte Autres

* Incluant la surface de 15 % affectée à l'enveloppe foncière mutualisée à l'échelle régionale.

[Définitions]

Recensement de la population rénové : depuis 2004, le recensement repose sur une collecte d'informations annuelles concernant, successivement, toutes les communes de moins de 10 000 habitants et 40 % des logements des communes de plus de 10 000 habitants au cours d'une période de 5 ans. En raison de la méthode de collecte de données, les résultats du recensement rénové ne se comparent correctement entre eux que sur des périodes espacées d'au moins 5 ans. Du fait de la crise sanitaire de la Covid-19, l'enquête annuelle de recensement qui devait se tenir en 2021 a été reportée en 2022. Il est dès lors recommandé de faire des comparaisons entre deux millésimes distants d'au moins 6 ans pour les recensements 2019 à 2023 inclus.

SOCIÉTÉ

Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire apparent est la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

La population active regroupe les personnes en emploi et les personnes à la recherche d'un emploi.

Les demandeurs d'emploi en fin de mois sont les personnes inscrites à France Travail et ayant une demande en cours au dernier jour du mois. Les inscrits à France Travail sont regroupés en cinq catégories. Les trois premières catégories regroupent les inscrits tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi et sont classés selon l'exercice d'une activité au cours du mois :

- 】 Catégorie A : sans emploi ;
- 】 Catégorie B : ayant exercé une activité réduite courte (78 heures ou moins) ;
- 】 Catégorie C : ayant exercé une activité réduite longue (plus de 78 heures).

Le revenu disponible par unité de consommation (UC), ou niveau de vie, est le revenu du ménage divisé par le nombre d'unités de consommation du ménage (1 UC pour le premier adulte du ménage, 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus et 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans). Le revenu disponible est composé des revenus d'activité, des revenus du patrimoine, des transferts en provenance d'autres ménages et des prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage) nets des impôts directs.

Le rapport interdécile est le rapport du 9^e au 1^{er} décile de revenu. Il met en évidence l'écart entre le revenu des 10 % des ménages les plus aisés et des 10 % les plus modestes.

Le taux de pauvreté correspond au pourcentage de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (60 % de la médiane des niveaux de vie français).

MOBILITÉS

La vignette Crit'Air (certificat qualité de l'air) permet de classer les véhicules en fonction de leurs émissions de polluants atmosphériques, selon la

norme européenne d'émissions (norme Euro) et leur type de motorisation (essence, diesel, électrique, etc.).

Il y a 6 vignettes, du Crit'Air E (ou Crit'Air 0) au Crit'Air 5. Plus le numéro de la vignette est élevé, plus le véhicule est considéré comme polluant. Les véhicules non-classés sont ceux immatriculés avant le 1^{er} janvier 1997 (essence et diesel).

ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE

La détermination de l'orientation technico-économique (Otex) d'une exploitation s'appuie sur le calcul de la production brute standard (PBS), qui représente la production potentielle en euros d'une exploitation, fonction des unités de surface pour les productions végétales et du nombre d'animaux pour les productions animales.

Taux de conformité global de l'eau potable distribuée : rapport, pour une année donnée, entre le nombre de prélèvements conformes aux exigences physico-chimiques et bactériologiques et le nombre total de prélèvements analysés sur la même période.

Qualité de l'eau potable distribuée : elle est calculée sur la base des contrôles sanitaires réalisés sur la qualité de l'eau potable distribuée en Normandie entre 2016 et 2025. La réglementation exige que cette eau soit conforme pour deux types d'analyse : bactériologique (recherche de germes, bactéries, parasites) et physico-chimique (recherche de polluants, pesticides, nitrates, métaux lourds, etc.). La qualité de l'eau potable distribuée calculée prend en compte uniquement les prélèvements qui ont donné lieu à des analyses exigeant que les deux soient conformes.

Risques naturels majeurs : ils sont révélés par l'existence de plans de prévention des risques naturels (PPRN) créés par la loi du 2 février 1995, qui constituent aujourd'hui des instruments essentiels de l'action de l'État afin de réduire la vulnérabilité des personnes et des biens. Les PPRN approuvés font l'objet d'un règlement s'appliquant aux documents d'urbanisme.

TOURISME

Le calcul des emplois touristiques repose sur une méthodologie établie par le groupe de travail des indicateurs du tourisme responsable, fédéré par ADN Tourisme. Cette méthodologie identifie 25 activités caractéristiques du tourisme.

FONCIER

L'artificialisation d'un sol est définie comme l'altération durable de tout ou partie de ses fonctions écologiques, en particulier de ses fonctions biologiques, hydriques et climatiques, ainsi que de son potentiel agronomique par son occupation ou son usage (article 192 de la loi Climat et résilience).

L'artificialisation nette des sols est définie comme le solde de l'artificialisation et de la renaturation des sols constatées sur un périmètre et sur une période donnée.

La consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers (ENAF) est entendue comme la création ou l'extension effective d'espaces urbanisés sur le territoire concerné (article 194 de la loi Climat et résilience).

Le schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET) est un document de planification qui, à l'échelle régionale, précise la stratégie, les objectifs et les règles fixés par la Région dans plusieurs domaines de l'aménagement du territoire. En Normandie, il prescrit l'objectif de réduction de la consommation d'ENAF pour la décennie 2021-2030. Cet objectif est territorialisé par PLUi ou SCoT, à partir de la consommation de la décennie précédente en incluant une part aux projets d'intérêt régional.

La cartographie de la consommation foncière (CCF) développée par l'établissement public foncier de Normandie est la base de données de référence choisie par les territoires pour la mise en œuvre et le suivi des

mesures de sobriété foncière. Elle recense sur le territoire normand les consommations bâties, non bâties et semi-artificialisées. L'Agence présente dans ce document les chiffres issus de cette donnée, en ne prenant en compte que les consommations avec une date et une période de consommation connues. La couche semi-artificialisée n'est pas prise en compte.

L'occupation du sol à grande échelle (OCS GE) est une base de données vectorielle de description de l'occupation et de l'usage du sol de l'ensemble du territoire métropolitain et des départements et régions d'outre-mer (DROM).

Édition et réalisation AURH

L'AURH est une association d'intérêt public. Elle accompagne les élus et les partenaires dans leurs projets d'aménagement du territoire.

Agence d'urbanisme
Le Havre -
Estuaire de la Seine

39 rue d'Iéna
76600 Le Havre
aurh@aurh.fr

aurh.fr
[02 35 42 17 88]