PORTRAIT DE TERRITOIRE

aurh
AGENCE D'URBANISME LE HAVRE ESTUAIRE DE LA SEINE

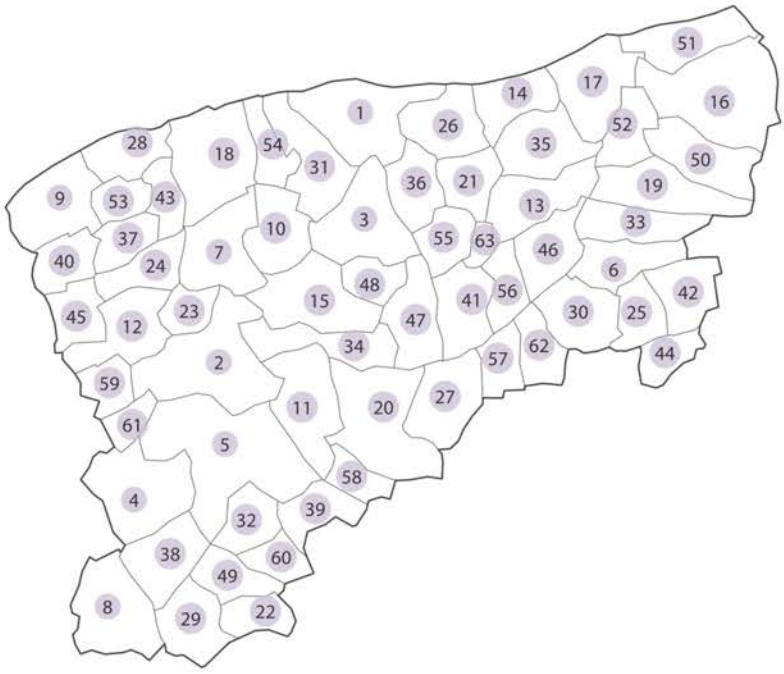
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LA CÔTE D'ALBÂTRE

Données clés

Découvrez le portrait synthétique de l'intercommunalité à travers une sélection d'indicateurs clés, issus des différents observatoires de l'AURH.

Février 2026

| Côte d'Albâtre |



Nombre d'habitants par commune (Source : INSEE - RP 2022)

1 / Saint-Valery-en-Caux	3 884
2 / Cany-Barville	2 898
3 / Néville	1 339
4 / Ourville-en-Caux	1 092
5 / Grainville-la-Teinturière	1 060
6 / Fontaine-le-Dun	876
7 / Vittefleur	661
8 / Normanville	653
9 / Saint-Martin-aux-Buneaux	636
10 / Saint-Riquier-ès-Plains	628
11 / Bosville	585
12 / Ouainville	537
13 / Angiens	518
14 / Veules-les-Roses	515
15 / Ocqueville	445
16 / Le Bourg-Dun	426
17 / Sotteville-sur-Mer	394
18 / Paluel	385
19 / La Gaillarde	377
20 / Saint-Vaast-Dieppedalle	377
21 / Gueutteville-les-Grès	364
22 / Ancourteville-sur-Héricourt	353
23 / Clasville	348
24 / Canouville	344
25 / Autigny	320
26 / Manneville-ès-Plains	313
27 / Hautot-l'Auvray	308
28 / Veulettes-sur-Mer	280
29 / Thiouville	279
30 / Bourville	278
31 / Ingouville	277
32 / Le Hanouard	267
33 / Saint-Pierre-le-Viger	261
34 / Sasseville	260
35 / Blosseville	257
36 / Cailleville	247
37 / Butot-Vénesville	237
38 / Beuzeville-la-Guérard	236
39 / Oherville	233
40 / Vinnemerville	224
41 / Sainte-Colombe	222
42 / Crasville-la-Rocquefort	207
43 / Malleville-les-Grès	205
44 / Brametot	198
45 / Criquetot-le-Mauconduit	195
46 / Houdetot	194
47 / Drosay	192
48 / Crasville-la-Mallet	189
49 / Cleuville	188
50 / Saint-Pierre-le-Vieux	188
51 / Saint-Aubin-sur-Mer	175
52 / La Chapelle-sur-Dun	162
53 / Auberville-la-Manuel	138
54 / Saint-Sylvain	135
55 / Pleine-Sève	129
56 / Ermenouville	128
57 / Anglesqueville-la-Bras-Long	126
58 / Veauville-lès-Quelles	125
59 / Bertreville	121
60 / Sommesnil	112
61 / Bertheauville	101
62 / Héberville	101
63 / Le Mesnil-Durdent	17

SOMMAIRE

SOCIÉTÉ 8

HABITAT 14

MOBILITÉS 16

ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE 19

ÉNERGIE ET DÉCARBONATION 21

ÉCONOMIE 22

TOURISME 23

FONCIER 24

PRÉAMBULE

Découvrez le portrait synthétique de l'intercommunalité à travers une sélection d'indicateurs clés, issus des différents observatoires de l'Agence : société (démographie, socio-économie, services et équipements), habitat, mobilités, environnement et paysage, économie et tourisme, foncier.

Ces indicateurs, définis en concertation avec les partenaires de l'AURH, offrent une lecture des grands enjeux du territoire. Le document met en lumière les spécificités de l'intercommunalité ainsi que les dynamiques à l'œuvre. Des cartographies viennent enrichir l'analyse en illustrant la diversité des situations au sein de chaque territoire.

Retrouvez les portraits de territoire des 18 intercommunalités du périmètre d'étude de l'Agence sur notre site internet.

CHIFFRES CLÉS

27 520
habitants

-0,03 %
d'habitants par an en 11 ans

12 156
ménages

+6,0 %
de ménages en 11 ans

4 526
lits touristiques

397
emplois touristiques

22 330 €
revenu médian

12,3 %
taux de pauvreté

97,3 %
des résidents habitaient l'EPCI un an auparavant

6 404
actifs habitent et travaillent dans l'EPCI

75 %
d'actifs parmi les 15-64 ans

22,2 %
de diplômés du supérieur

76,1 %
du territoire valorisé par l'agriculture

17 678
logements

+9,0 %
logements en 11 ans

388 km²
superficie de l'EPCI

10 480
emplois

+3,5 %
d'emplois en 11 ans

^ Sources : Insee, RP2011 et RP2022, Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa Filosofi 2021, RPG 2020, OCS GE 2022, Insee 2025, URSSAF ACOSS 2024.
< Sources : BD Ortho, Région Normandie.

SOCIÉTÉ

| Une population quasi stable durant la dernière décennie |

Nombre d'habitants de l'EPCI

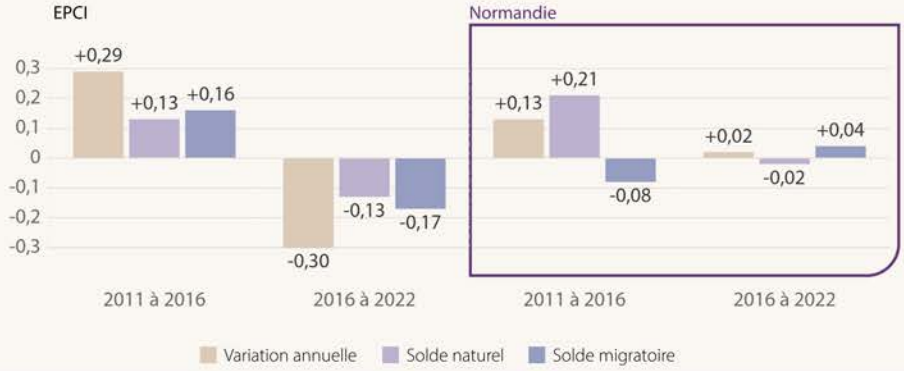
27 520 en 2022
27 616 en 2011

-0,03 % par an
entre 2011 et 2022
Normandie : +0,1 %

La population de la Côte d'Albâtre s'établit à 27 520 habitants au recensement de la population de 2022, soit une stabilisation par rapport à 2011.

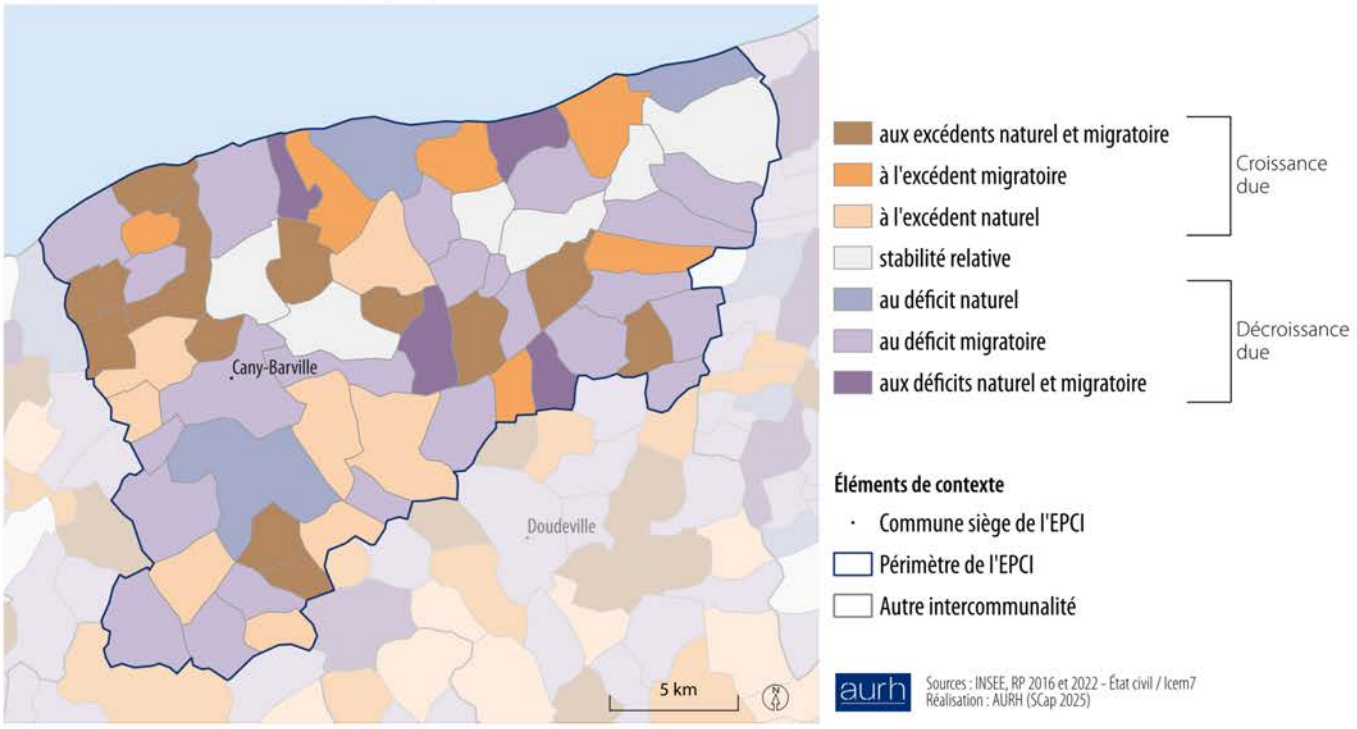
Sources : Insee, RP2011, RP2016 et RP2022 - État civil, traitement AURH.

Variation annuelle moyenne de la population due aux soldes naturel et migratoire entre 2011 et 2022 (en %/an)



Entre 2011 et 2016, le territoire enregistre une croissance démographique, qui s'interrompt entre 2016 et 2022. Sur la période récente, la baisse de population s'explique par un solde migratoire déficitaire (davantage de sortants que d'entrants sur le territoire), qui se cumule à un léger déficit naturel (davantage de décès que de naissances).

Typologie des évolutions démographiques des communes entre 2016 et 2022 - Côte d'Albâtre



| Un vieillissement de la population un peu plus rapide qu'en région |

Part des habitants de plus de 60 ans

30,8 % en 2022

+6,7 points en 11 ans

Normandie : +5,0 points

Nombre de ménages

12 156 en 2022

+6,0 % en 11 ans

Normandie : +7,5 %

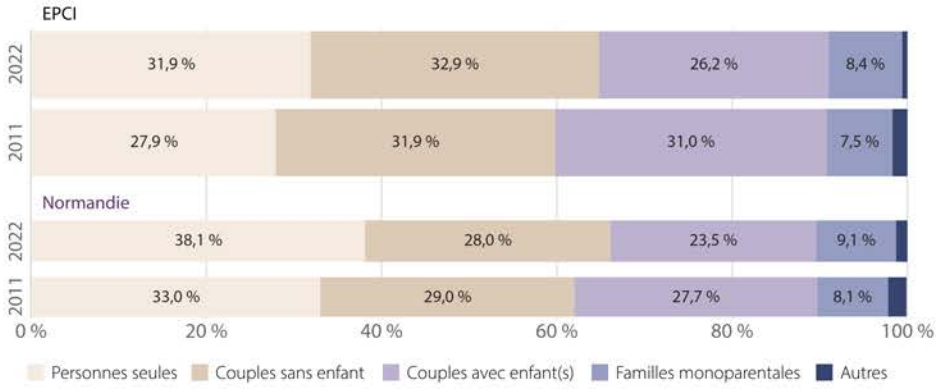
Sources : Insee, RP2011 et RP2022, traitement AURH.

Évolution de la population par classes d'âge entre 2011 et 2022

Les plus de 60 ans représentent 30,8 % de la population en 2022. Leur proportion augmente, tandis que la part de toutes les autres classes d'âge diminue. Le vieillissement de la population s'opère à un rythme un peu plus rapide qu'en moyenne régionale. Ce phénomène va s'amplifier dans les années à venir, principalement en raison de l'avancée en âge des générations du baby-boom.

| Une hausse du nombre de ménages |

Évolution de la composition des ménages entre 2011 et 2022



Malgré une population stable, le nombre de ménages progresse durant la dernière décennie. Ceci s'explique par la réduction de la taille des ménages (de 2,37 en 2011 à 2,23 en 2022), en raison du vieillissement de la population et des changements de modes de cohabitation. La part des personnes seules se renforce, tandis que celle des couples avec enfants recule.

SOCIÉTÉ

| Une structure socioprofessionnelle qui évolue |

Part des actifs parmi les 15-64 ans

74,7 % en 2022

Normandie : 74,8 %

Demandeurs d'emploi (catégories ABC)

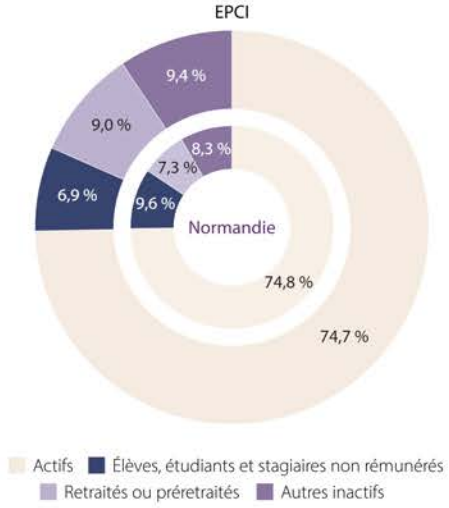
1 830 au 30 juin 2025

+1,2 % en 1 an*

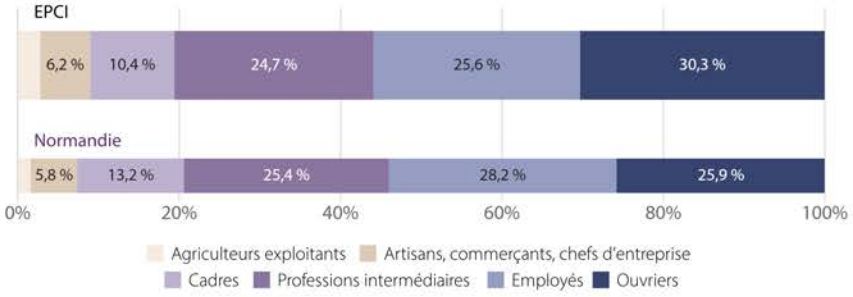
Normandie : +2,6 %

Sources : Insee, RP2022, France travail STMT - données brutes, traitement AURH.

Population de 15 à 64 ans selon l'activité en 2022



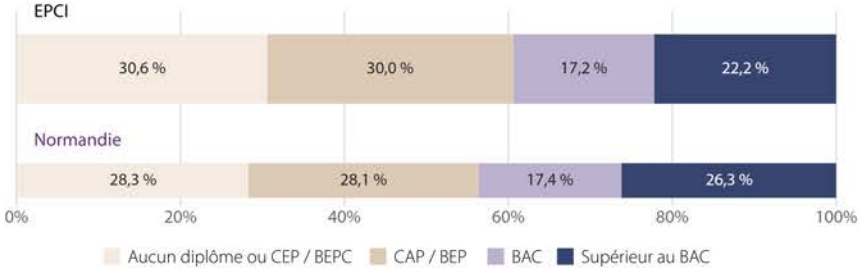
Population active de 15 à 64 ans selon la catégorie socioprofessionnelle en 2022



Le territoire se distingue par une plus forte présence des ouvriers qu'en moyenne en Normandie. Toutefois, la structure socioprofessionnelle du territoire évolue : les cadres progressent durant la dernière décennie (+3 points). En parallèle, les employés et les ouvriers reculent (respectivement -1,6 et -0,7 point), à l'image des tendances régionales.

| Une progression des niveaux de diplôme, en particulier dans le supérieur |

Niveau de diplôme de la population non scolarisée en 2022

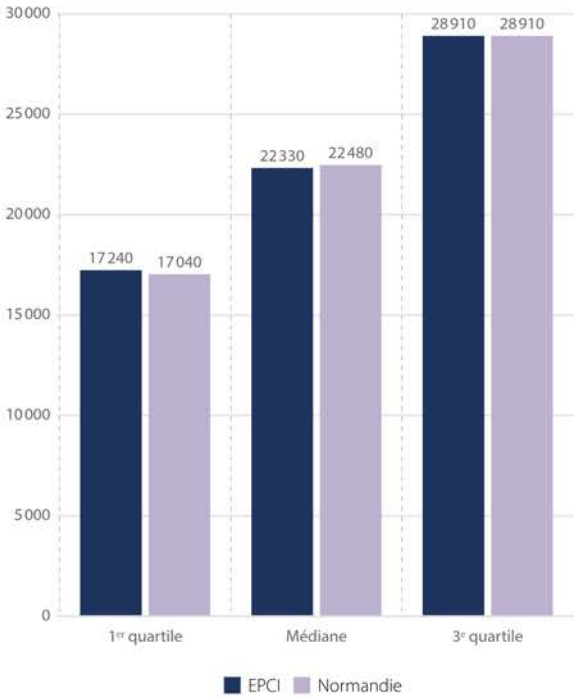


La montée en qualification des actifs s'accompagne d'une évolution des diplômes. Bien qu'une large majorité de la population ne possède pas le bac, les non-diplômés reculent par rapport à 2011 (-11,4 points, contre -10 points en Normandie). La proportion de bacheliers et de diplômés du supérieur augmente, avec une forte dynamique pour ces derniers (+6,5 points, contre +6,7 points en région).

** Avertissement : du fait de la loi pour le plein emploi, d'une évolution informatique sur le formulaire d'actualisation et d'un incident de production, les évolutions sont à analyser avec précaution.*

| Un niveau de revenu proche de la moyenne régionale |

Revenu disponible par unité de consommation en 2021 (€)



Rapport interdécile

2,9
en 2021
Normandie : 3,0

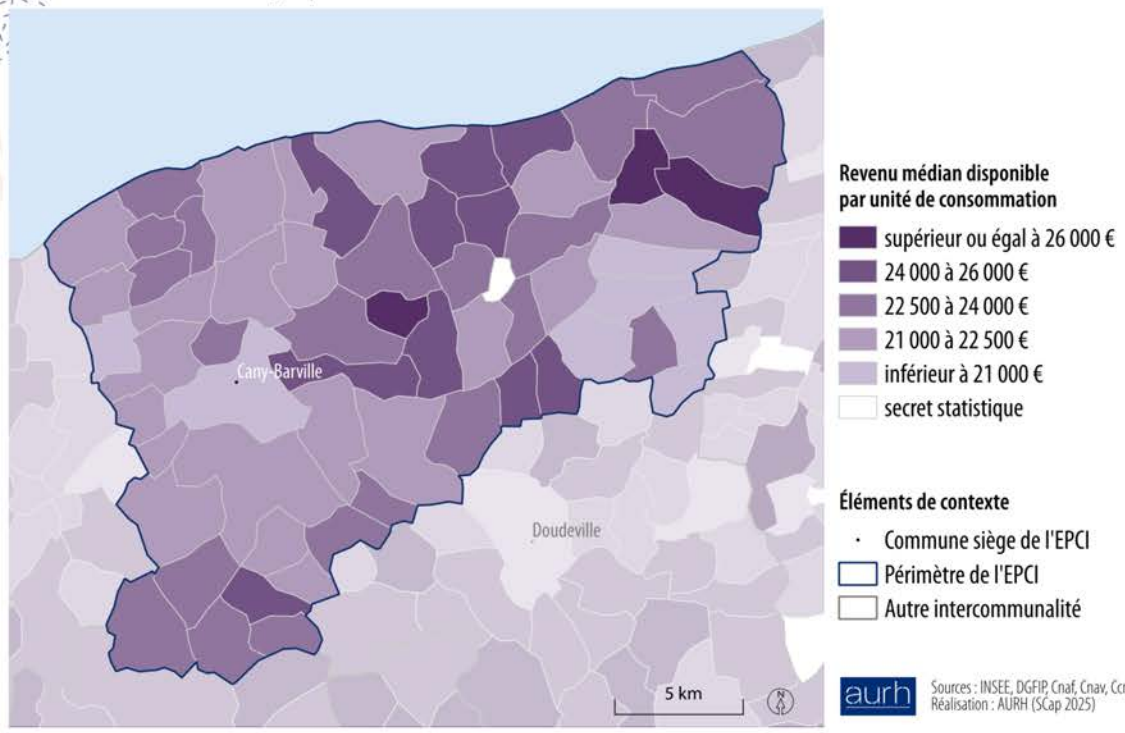
Taux de pauvreté au seuil de 60 %

12,3 %
en 2021
Normandie : 13,7 %

Le niveau de vie médian des habitants de la Côte d'Albâtre atteint 22 330 € en 2021, un montant proche de la moyenne régionale (22 480 €). Des disparités existent au sein du territoire. Les 25 % de ménages les plus modestes ont un niveau de vie bien plus bas (17 240 €). Les 10 % les plus aisés gagnent 2,9 fois plus que les 10 % les plus modestes (3 fois en moyenne régionale).12,3 % des ménages ont un niveau de vie inférieur au seuil de pauvreté français, un taux toutefois plus bas qu'en moyenne régionale, mais en hausse par rapport à 2018 (+0,6 pt).

Sources : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Filosofi 2021.

Niveau de vie des ménages par commune en 2021 - Côte d'Albâtre



Sources : INSEE, DGFIP, Cnaf, Cnav, Ccmsa, Filosofi 2021/ Icem7
Réalisation : AURH (SCap 2025)

SOCIÉTÉ

| Les équipements et services du territoire |

Équipements sportifs, culturels et socioculturels

Sportifs

150 en 2024
5,5 ‰ habitants
Normandie : 3,2 ‰ habitants

Culturels et socioculturels*

16 en 2024
0,6 ‰ habitants
Normandie : 0,3 ‰ habitants

dont

10 bibliothèques
2 cinémas

En 2024, Côte d'Albâtre compte 150 équipements sportifs et 16 équipements culturels. Le territoire enregistre un taux de couverture pour 1 000 habitants supérieur à la moyenne normande. Le territoire dénombre également 3 postes de police ou gendarmeries, 13 bureaux de poste ou relais et 2 maisons France services. Concernant la scolarité, le nombre d'élèves est en baisse durant la dernière décennie, à un rythme plus soutenu qu'en moyenne régionale.

** Bibliothèque, cinéma, théâtre, conservatoire, musée, espace remarquable et patrimoine, etc.*

Sources : Insee, BPE 2024, Ministère de l'Éducation nationale 2020-2024, traitement AURH.

Services publics de proximité en 2024

Postes de police ou gendarmeries
3

Agences, bureaux ou relais postaux
13

Maisons France services
2

Évolution du nombre d'élèves scolarisés

	Nombre d'élèves à la rentrée 2024	Évolution 2020-2024
École	2 209	-11,0 %
Collège	993	-1,8 %
Lycée	456	-6,9 %

| Une offre de soins fragilisée |

Professionnels de santé (offre de soins primaires) et taux pour 1 000 habitants

	EPCI		Normandie
	Nb	‰ hab.	‰ hab.
Médecins généralistes	12	0,44	0,80
Infirmiers libéraux (IDE)	34	1,24	1,29
Masseurs kinésithérapeutes	12	0,44	0,85
Officines de pharmacie	7	0,25	0,27

Sources : Insee, RP2022, BPE 2024, traitement AURH.

Nombre d'équipements associés à l'offre de soins primaires

1 **maison de santé**

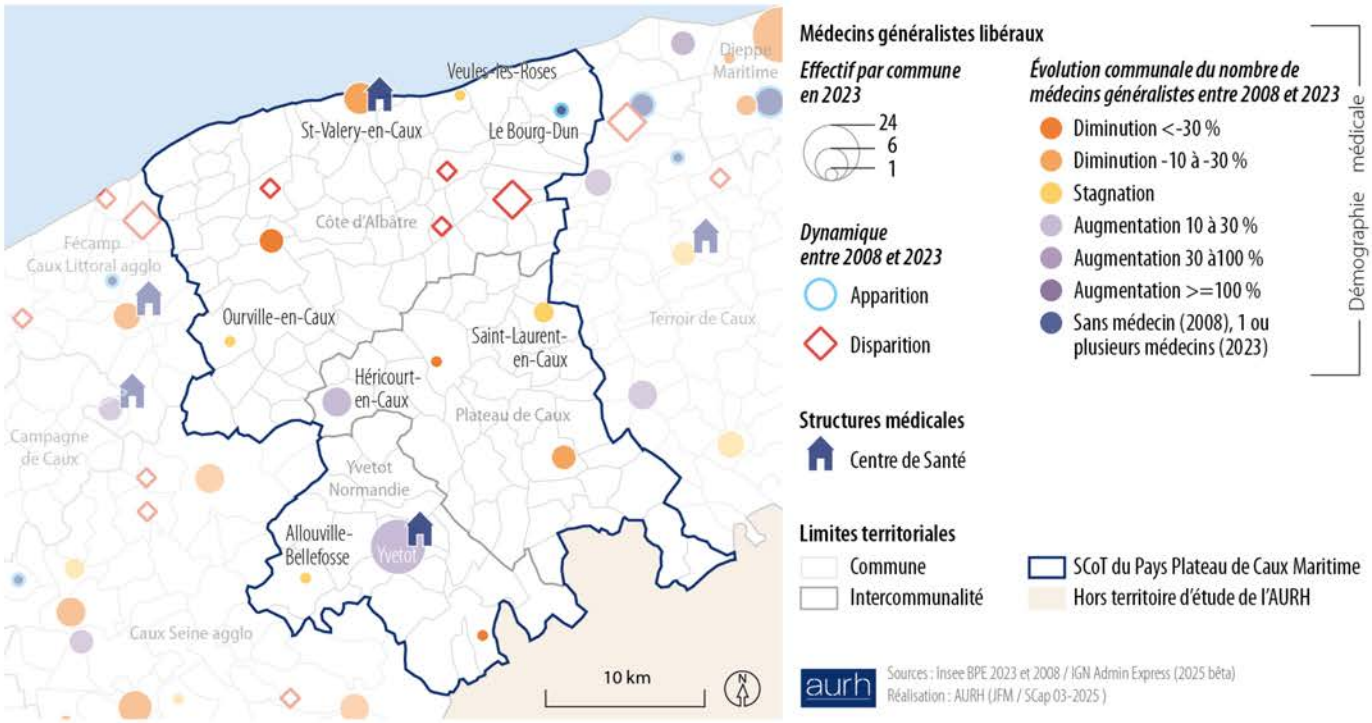
1 **laboratoire de biologie médicale**

1 **commune avec un radiologue**

Source : BPE 2024, traitement AURH.

La Communauté de communes de la Côte d'Albâtre est éloignée des services d'urgence. Le maintien de la médecine de ville est donc un enjeu majeur de santé publique. Or, sa densité s'affaiblit avec 0,44 médecin pour 1 000 habitants (contre 0,80 au niveau régional) et il en est de même pour les kinésithérapeutes. Il ne reste que 12 médecins et 12 kinésithérapeutes sur le territoire, qui perd un médecin tous les cinq ans. La situation est particulièrement tendue à Cany-Barville où une récente maison de santé pluridisciplinaire pourrait restructurer l'offre de soins ambulatoires.

Dynamique démographique médicale entre 2008 et 2023



HABITAT

| Le poids des résidences secondaires |

Nombre de logements

17 678 en 2022

+9,0 % en 11 ans

Normandie : +9,0 %

Part des maisons

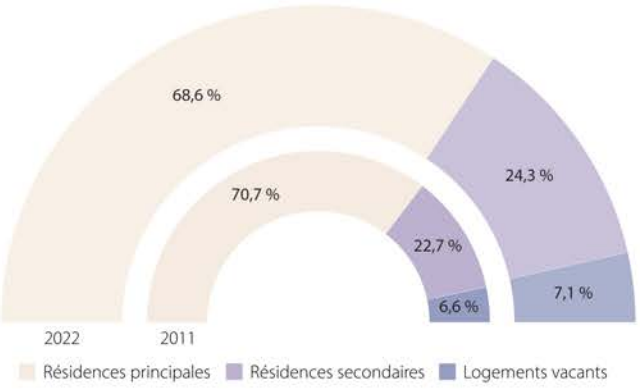
85,4 % en 2022

Normandie : 66,1 %

Avec 17 678 logements en 2022, le territoire de la Côte d'Albâtre affiche une hausse de 9 % depuis 2011, une progression comparable à celle observée à l'échelle régionale. Il est essentiellement constitué de logements individuels. Avec 24,3 % de résidences secondaires, le territoire dépasse largement la moyenne normande et connait une hausse de 1,6 point par rapport à 2011. La vacance reste proche de la moyenne régionale. Le taux de propriétaires (64 %) reste supérieur à la moyenne.

Sources : Insee, RP2011 et RP2022, traitement AURH.

Évolution des types de logements de l'EPCI entre 2011 et 2022



Type d'occupation des résidences principales en 2022

64,0 % **Propriétaires**

Normandie : 58,7 %

20,1 % **Locataires du parc privé**

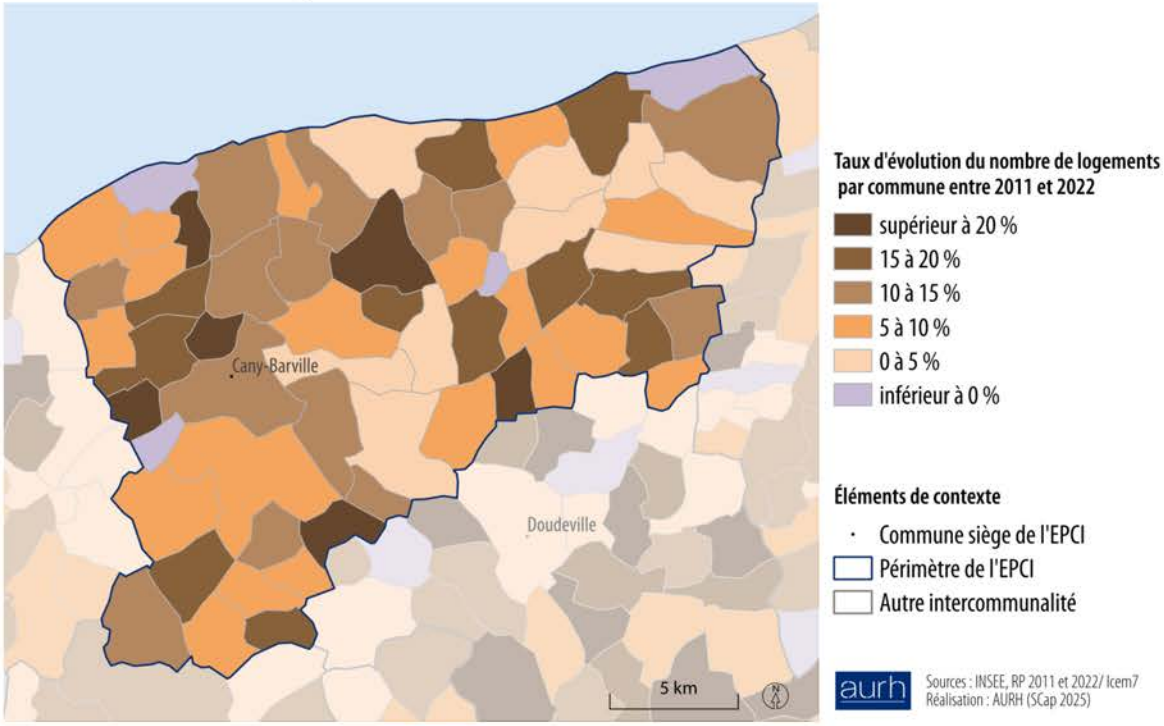
Normandie : 22,0 %

14,0 % **Locataires du parc social**

Normandie : 17,8 %

Période d'achèvement des résidences principales

Évolution du nombre de logements entre 2011 et 2022 - Côte d'Albâtre



| Un marché résidentiel résilient |

Prix médian des biens dans l'EPCI en 2024

160 000 € dans l'ancien

+14,3 % en 5 ans

Maison

Sur le marché de la maison neuve, les données sont insuffisantes pour calculer des médianes fiables.

85 000 € dans l'ancien

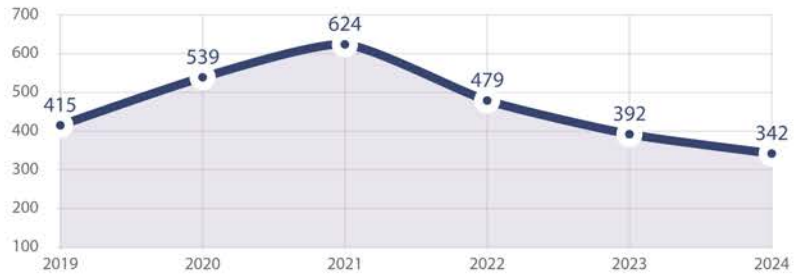
+13,4 % en 5 ans

Appartement

Sur le marché de l'appartement neuf, les données sont insuffisantes pour calculer des médianes fiables.

Source : Cerema - DV3F 2025.

Évolution du nombre de transactions au sein de l'EPCI entre 2019 et 2024



Avec un prix médian de 160 000 € pour les maisons anciennes, le territoire reste abordable. La hausse des prix (+14,3 %) est conforme à la moyenne régionale. Fait notable : le recul des transactions est moins brutal ici qu'ailleurs, signe d'une demande qui se maintient relativement bien.

MOBILITÉS

| Un renouvellement de population limité par les départs |

Mobilité résidentielle entre 2021 et 2022

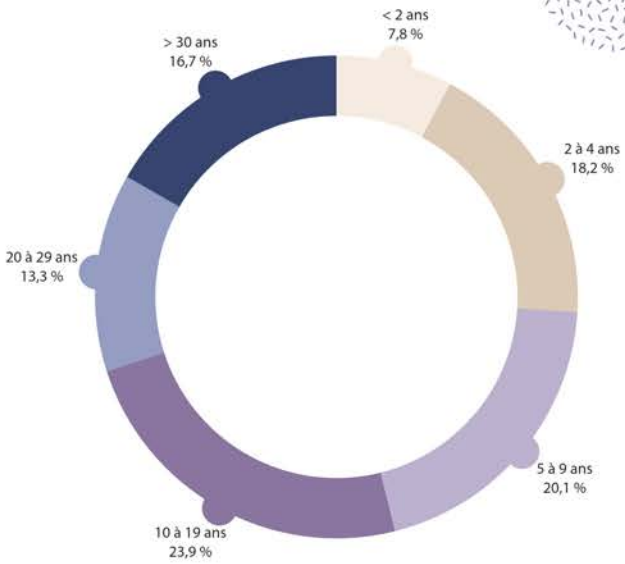
97,3 %
des résidents habitaient l'EPCI un an auparavant

731 **arrivées en 1 an**

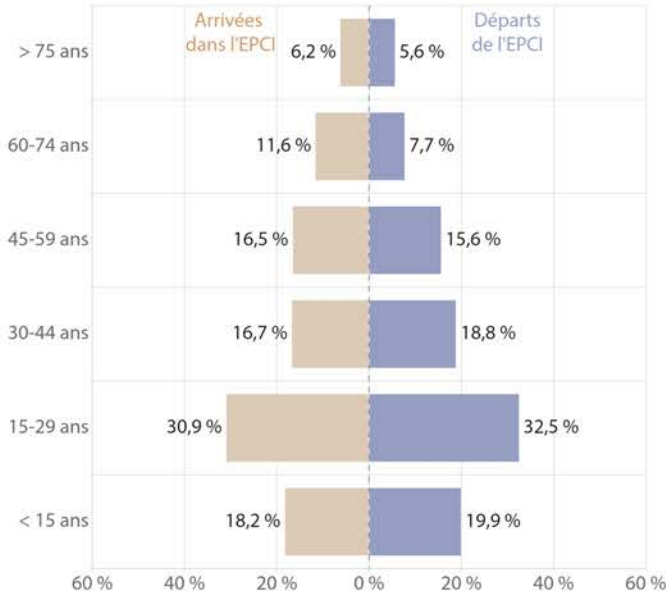
1 137 **départs en 1 an**

Source : Insee, RP2022 , traitement AURH.

Ancienneté d'emménagement dans le logement actuel



Arrivées et départs selon la classe d'âge (2021-2022)



Le territoire affiche un solde migratoire négatif (731 arrivées pour 1 137 départs). La structure par âge des arrivants est assez équilibrée, avec un apport notable de populations de 45 à 74 ans (plus de 28 % cumulés), signe d'une attractivité résidentielle pour les secondes parties de carrière ou la retraite. À l'inverse, les départs sont majoritairement le fait des moins de 30 ans. Cette configuration démographique, couplée à une part importante de résidents installés de longue date, suggère un vieillissement progressif de la population sans apport suffisant de jeunes ménages.

Des échanges significatifs entre communes encouragés par la diversité des pôles d'emploi

Origine et lieu de travail des actifs

4 115
actifs n'habitent pas l'EPCI et viennent y travailler

6 404
actifs habitent et travaillent dans l'EPCI

4 634
actifs habitent l'EPCI et vont travailler dans un autre EPCI

Top 3 des origines des actifs n'habitant pas l'EPCI et y travaillant

Fécamp Caux Littoral agglo : **19,7 %**
Plateau de Caux : **17,4 %**
Terroir de Caux : **14,6 %**

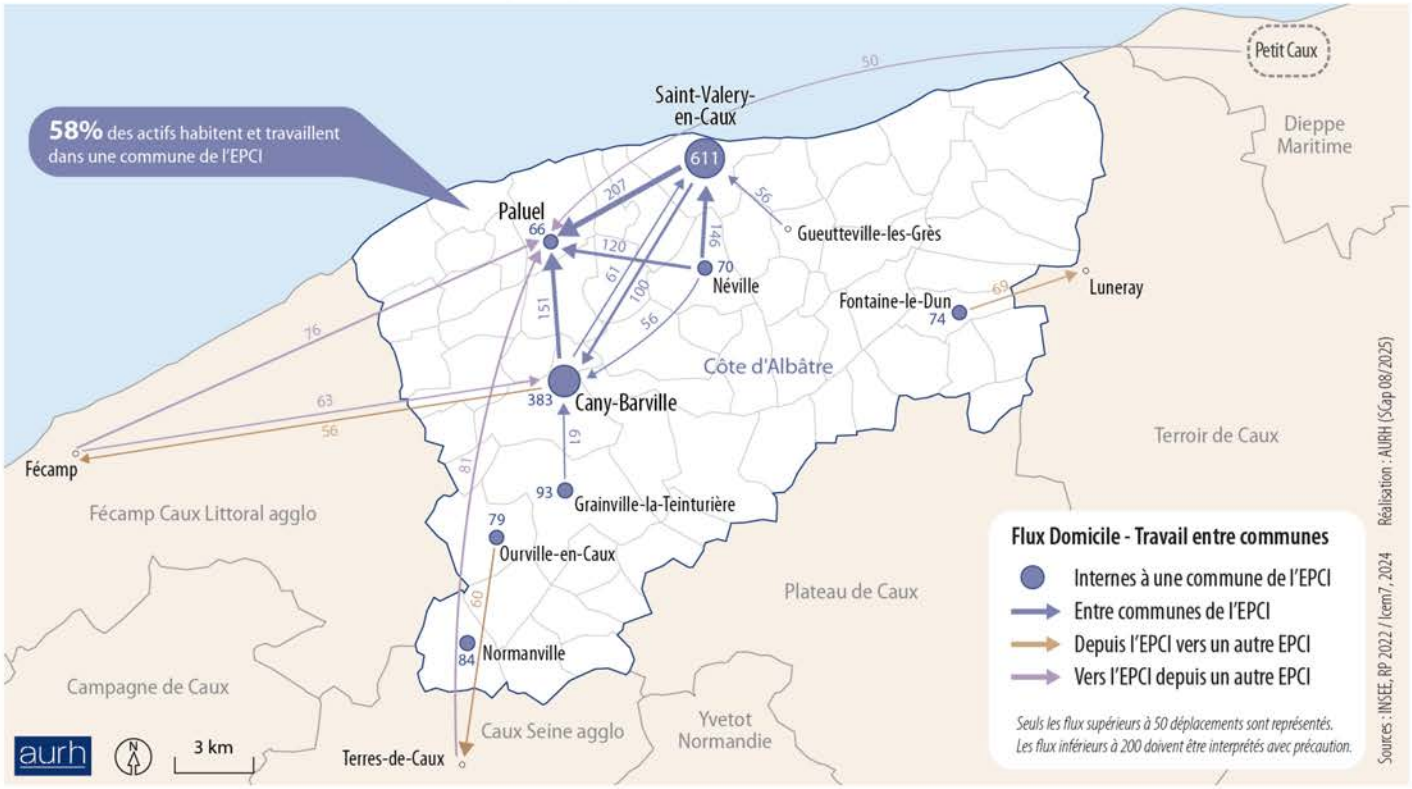
Top 3 des destinations des actifs habitant l'EPCI et travaillant à l'extérieur

Fécamp Caux Littoral agglo : **15,3 %**
Caux Seine agglo : **12,3 %**
Métropole Rouen Normandie : **10,9 %**

Source : Insee, RP2022 , traitement AURH.

Le territoire parvient à fixer une part importante de sa population active (6 404 stables) malgré la proximité de pôles concurrents. Les sorties (4 634) restent modérées et diffuses, orientées vers Fécamp (15 %), Caux Seine (12 %) et Rouen (11 %). C'est un territoire au profil mixte, à la fois productif et résidentiel, sans dépendance unique.

Mobilité Domicile - Travail depuis et/ou vers l'EPCI en 2022
Les principaux flux d'actifs entre communes



MOBILITÉS

Modes de déplacement des actifs de l'EPCI pour se rendre au travail

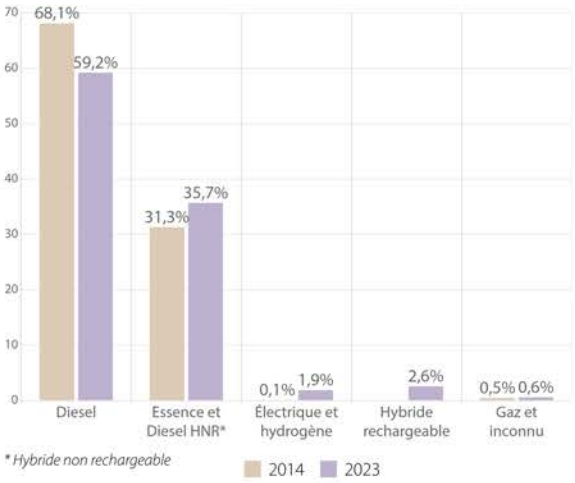
86,3 %	1,8 %	2,3 %	5,1 %	4,5 %
voitures, camions, fourgonnettes	transports en commun	deux-roues motorisés ou non	marche à pied	pas de transport

Source : Insee, RP2022 - SDES, traitement AURH.

La voiture assure 86,3 % des déplacements. La marche (5,1 %) résiste bien, sans doute grâce à la proximité domicile-travail dans les bourgs centres et les zones d'activités locales, limitant le tout-voiture.

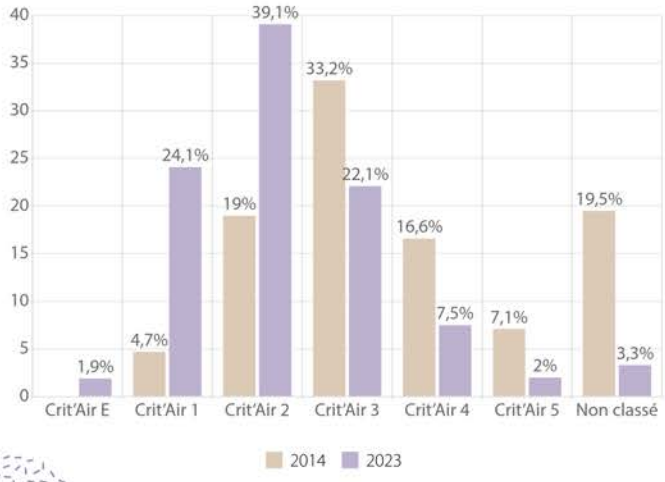
| Une percée notable de l'électrique malgré le poids du diesel |

Motorisation des véhicules légers immatriculés dans l'EPCI



* Hybride non rechargeable

Crit'Air des véhicules légers immatriculés dans l'EPCI

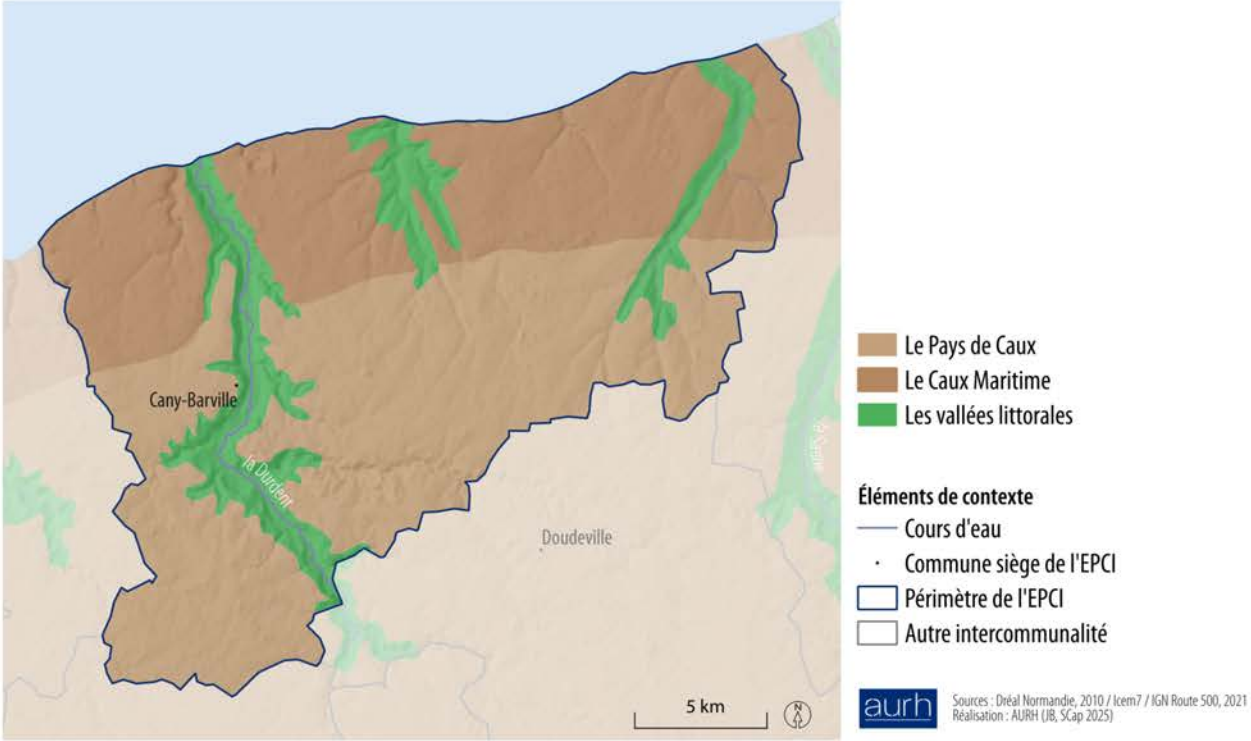


Le territoire offre un contraste intéressant. D'un côté, il reste fortement attaché au diesel (59,2 %), bien au-delà de la moyenne régionale. De l'autre, il se distingue par un taux d'équipement en véhicules électriques (1,9 %) supérieur à la moyenne normande (1,5 %). Bien que la part de Crit'Air 1 soit encore faible (24,1 %), cette dynamique d'électrification, couplée à un recul des véhicules non classés, montre des signaux de modernisation spécifiques, potentiellement liés à l'installation de nouveaux ménages.

ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE

| Un plateau agricole littoral traversé par des vallées et des vallons boisés et habités |

Unités de paysage - Côte d'Albâtre



| Un territoire à forte dominante agricole |

Part de l'EPCI valorisée par l'agriculture

76,1 %

Normandie : 59,9 %

Part des surfaces en agriculture biologique

0,9 %

Normandie : 3,9 %

Source : RPG 2025.

Top 5 des cultures sur le territoire de l'EPCI

% de la surface agricole totale

1. **Blé tendre d'hiver** 26,0 %
2. **Lin fibres** 18,8 %
3. **Prairie permanente** 15,1 %
4. **Betterave** 9,7 %
5. **Pomme de terre** 8,7 %

L'agriculture valorise une part très importante du territoire (76,1 %), bien au-delà du taux réional (59,9 %). Cette prédominance des cultures laisse peu de place aux prairies (15,1 %). L'agriculture biologique représente une part très faible de la superficie agricole avec seulement 0,9 % du territoire valorisé par ce mode de production.

ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE

| L'eau, entre ressource à ménager sur le plateau et risque à considérer dans les vallées |

Risques naturels majeurs - Côte d'Albâtre

Plans de prévention des risques naturels du territoire

Plan de prévention des risques naturels inondation

Les PPRN sont représentés par agrégation des géométries communales 2025, sur la base de la composition définie au sein de la base GASPAR.

Éléments de contexte

- Cours d'eau
- Isolignes de 10 mètres
- Commune siège de l'EPCI
- Périmètre de l'EPCI
- Autre intercommunalité

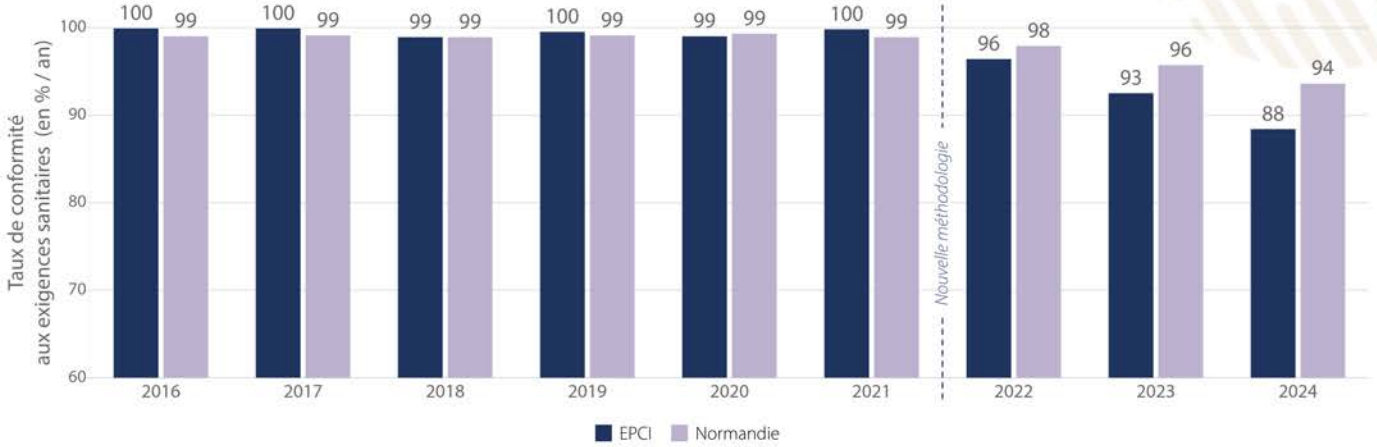
Sources : MTE - Base GASPAR, 2025 / IGN BD Alti et Topo, 2024 / WMS - Positron
Traitement et réalisation : AURH (JBK / JB / SCap 2025)

Le territoire est touché par le risque inondation présent majoritairement dans les corridors fluviaux, perpendiculaires au trait de côte. Il est concerné par le plan de prévention des risques naturels inondation Durdent à l'ouest et le plan de prévention des risques naturels inondation Dun à l'est.

À noter : d'autres risques ne faisant pas l'objet d'un plan de prévention peuvent être présents sur le territoire.

Une qualité de l'eau distribuée sur le territoire constante et plutôt bonne jusqu'en 2021, en baisse continue depuis 2022, et inférieure à la moyenne de la qualité de l'eau livrée en Normandie en 2023 et 2024. Pour information, le spectre des éléments réglementaires analysés a été élargi à partir de 2021 avec l'intégration progressive de nouveaux paramètres.

Évolution de la qualité de l'eau potable distribuée



Sources : Ministère chargé de la santé - ARS - SISE Eaux, traitement AURH.

ÉNERGIE ET DÉCARBONATION

| Une production énergétique portée par l'éolien et en croissance rapide |

Production énergétique renouvelable

361 GWh en 2023

Normandie : 12 378 GWh

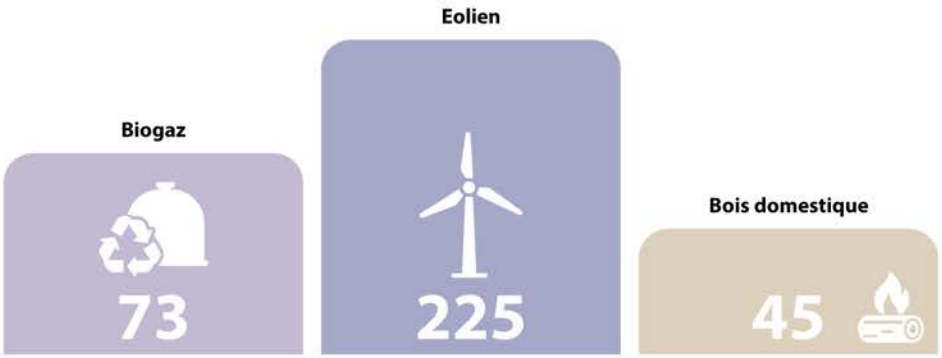
+171 % en 10 ans

Normandie : +59 %

La production s'élève à 361 GWh en 2023. L'éolien domine le mix énergétique local, complété par une filière biogaz particulièrement développée. Avec une hausse spectaculaire de 171 % sur la dernière décennie, le territoire surclasse largement l'augmentation régionale (+59 %).

Sources : ORECAN - Biomasse Normandie – 2023_v1.2, traitement AURH.

Top 3 des productions énergétiques renouvelables par filière dans l'EPCI en 2023 (en GWh)



| Des émissions émanant principalement de l'agriculture |

Émissions de gaz à effet de serre en tonnes équivalent CO_2 en 2021

330 216 tonnes

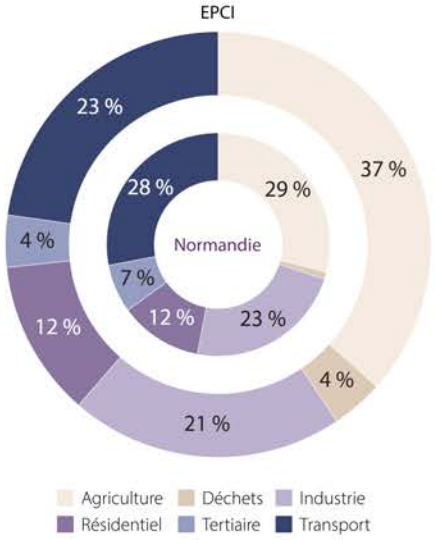
1,2 % des émissions normandes

11,9 tCO2eq/habitant

Normandie : 8,6 tCO2eq/habitant

Les émissions par habitant (11,9 tCO2eq) sont supérieures à la moyenne régionale. L'agriculture domine (37 %), complétée par des parts importantes pour les transports (23 %) et l'industrie (21 %).

Émissions de GES par secteur en 2021



Sources : ORECAN – Atmo Normandie – Inventaire version 4.1.0, traitement AURH.

ÉCONOMIE

| Une spécialisation industrielle très marquée |

Nombre d'emplois

10 480 en 2022

+3,5 % en 11 ans

Normandie : +0,9 %

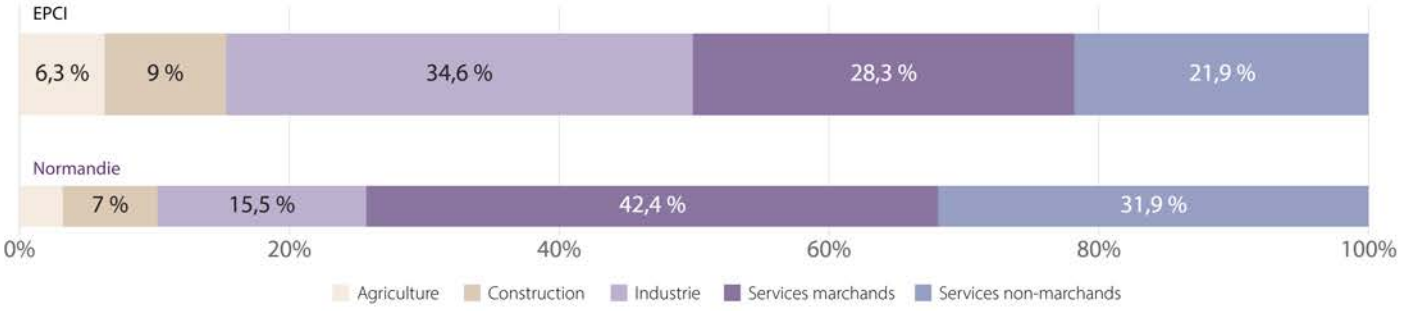
Établissements actifs employeurs

925 en 2023

Avec 35 % des emplois dans l'industrie, le territoire affiche un taux plus de deux fois supérieur à la moyenne régionale (15 %). Cette spécificité s'accompagne d'une croissance de l'emploi de 3,5 %, supérieure à la tendance normande (+0,9 %).

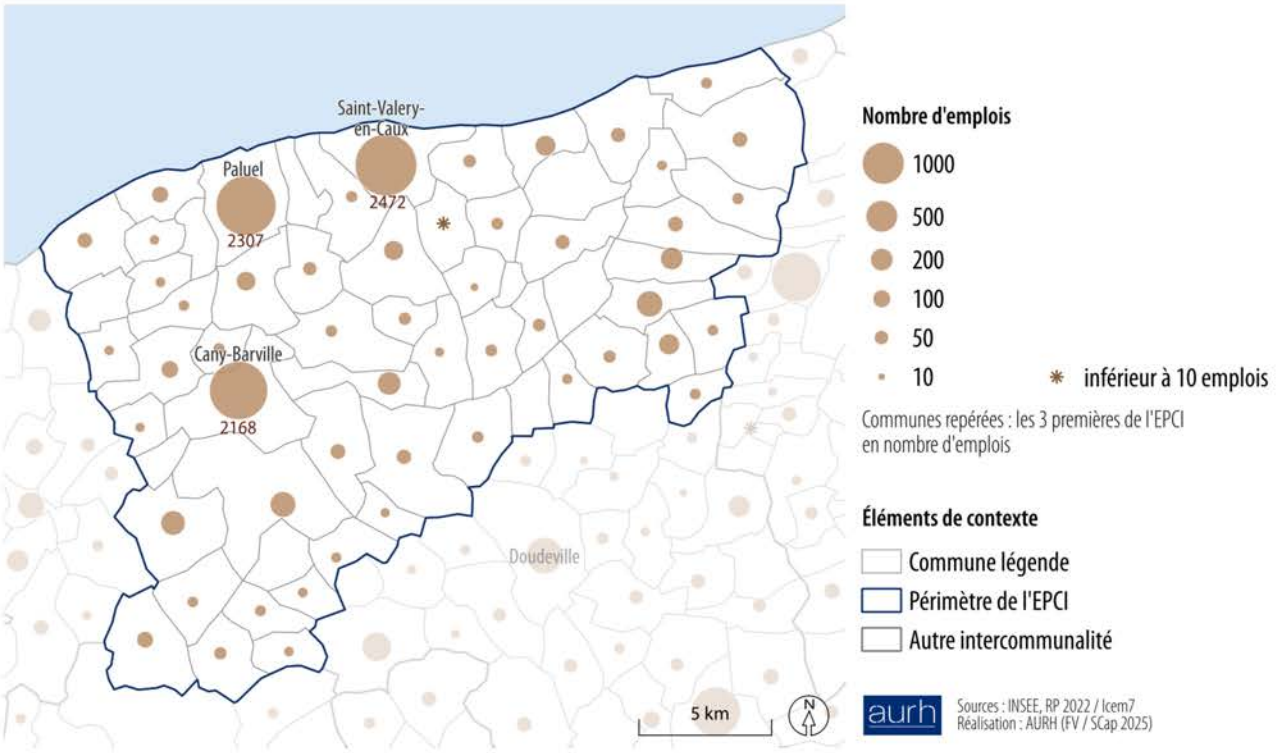
Sources : Insee, RP2011 et RP2022, Insee FLORES 2023, traitement AURH.

Part des emplois par secteur d'activité en 2022



Services marchands : commerce, transport et services divers. Services non-marchands : administration publique, enseignement, santé et action sociale.

Emplois par commune en 2022 - Côte d'Albâtre



TOURISME

| Un territoire littoral et touristique dans la moyenne régionale |

Nombre d'emplois en lien avec le tourisme dans l'EPCI

397 en 2024

6 % des emplois salariés privés

Normandie : 6 %

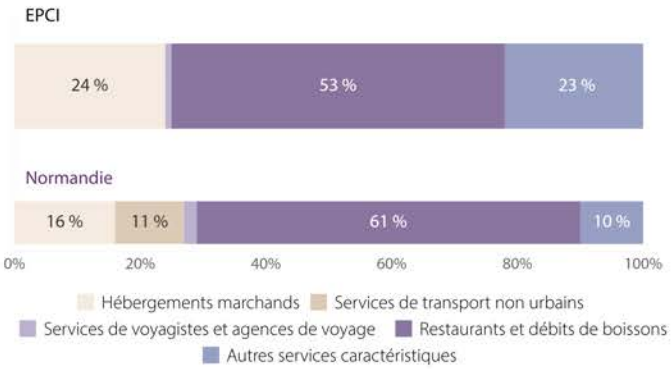
Nombre de lits des hébergements collectifs touristiques*

4 526 en 2025

Le tourisme représente 6 % des emplois salariés privés du territoire, dans la moyenne normande. La croissance des emplois touristiques a été modérée depuis 2019 (+6 %) en comparaison avec le rythme régional (+13 %).

Sources : Insee 2025, URSSAF ACOSS 2024, traitement AURH.

Typologie des emplois touristiques en 2024



Répartition de la capacité d'accueil par type d'hébergement collectif touristique en 2025*

Hôtels 10 %	**Campings** 81 %
Résidences de tourisme -	**Auberges de jeunesse** -
Villages vacances 10 %	

** Hors résidences secondaires et meublés de tourisme classés.*

Évolution annuelle des emplois touristiques (base 100 en 2019)

FONCIER

| Préserver le paysage au sein du SCoT |

Répartition de l'occupation du sol à l'échelle de l'EPCI

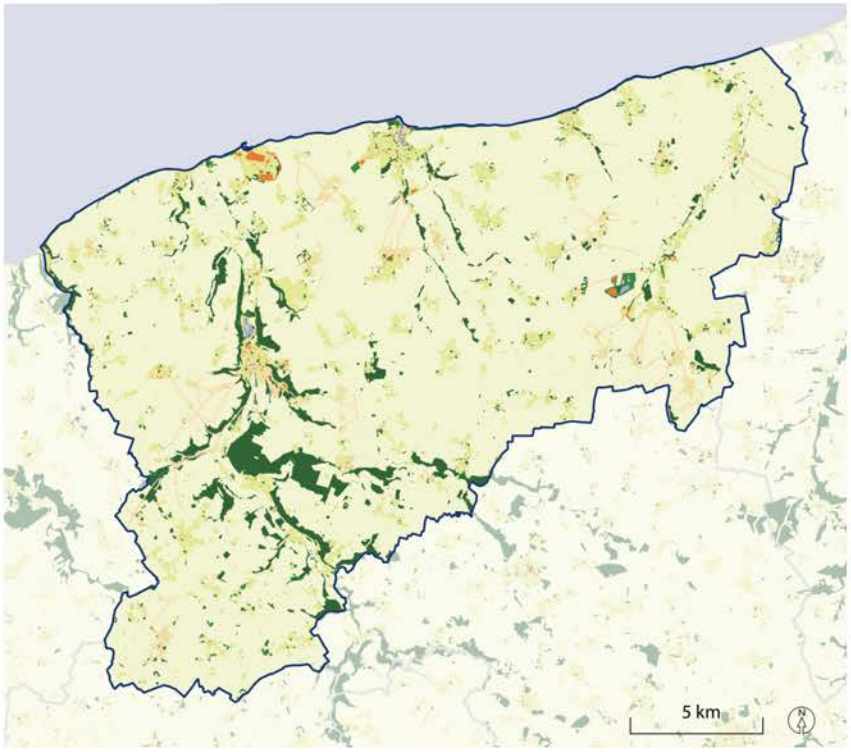
90 %
d'ENAF

4 %
d'espaces bâtis et imperméabilisés

Les espaces boisés sont peu présents sur ce territoire majoritairement agricole et sont principalement attachés aux valleuses. Les espaces artificiels sont majoritairement dû aux espaces pavillonnaires du plateau ou les espaces bâtis des centralités. Le taux d'évolution de l'artificialisation entre les deux décennies précédentes est de -42 %.

Sources : CFF 2022, OCS GE 2022, traitement AURH.

Gradients de neutralité des sols - Côte d'Albâtre



Sols artificialisés
- Espaces résidentiels
- Espaces productifs
- Autres *(bâti abandonné, espace sans usage ou en transition)*
- Réseaux en infrastructures

Sols artificiels
- Espaces minéralisés
- Agriculture
- Espaces verts

Sols naturels
- Forêts et couvert arbustif
- Végétation herbacée
- Surface en eau

−
+

Éléments de contexte
- Périmètre de l'EPCI
- Autre intercommunalité

aurh Sources : IGN, OCSGE - 2022/ IGN, BD Topo - 2024
Réalisation : AURH (AL / SCap 2025)

ENAF consommés entre 2011 et 2020
Échelle du SCoT

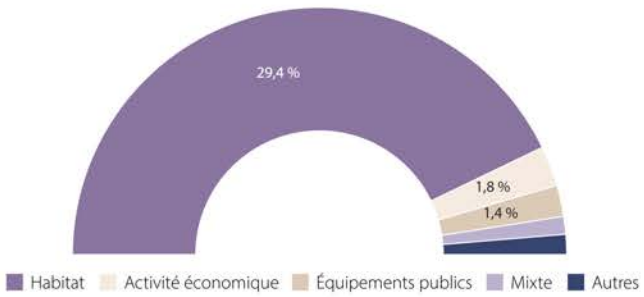
395 ha

Objectif de réduction* 2021-2030
Échelle du SCoT

-57,8 %
soit -167 ha

** Incluant la surface de 15 % affectée à l'enveloppe foncière mutualisée à l'échelle régionale.*

Répartition de la consommation d'ENAF entre 2011-2020
Échelle du SCoT



[Définitions]

Recensement de la population rénové : depuis 2004, le recensement repose sur une collecte d'informations annuelles concernant, successivement, toutes les communes de moins de 10 000 habitants et 40 % des logements des communes de plus de 10 000 habitants au cours d'une période de 5 ans. En raison de la méthode de collecte de données, les résultats du recensement rénové ne se comparent correctement entre eux que sur des périodes espacées d'au moins 5 ans. Du fait de la crise sanitaire de la Covid-19, l'enquête annuelle de recensement qui devait se tenir en 2021 a été reportée en 2022. Il est dès lors recommandé de faire des comparaisons entre deux millésimes distants d'au moins 6 ans pour les recensements 2019 à 2023 inclus.

SOCIÉTÉ

Le solde naturel est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le solde migratoire apparent est la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

La population active regroupe les personnes en emploi et les personnes à la recherche d'un emploi.

Les demandeurs d'emploi en fin de mois sont les personnes inscrites à France Travail et ayant une demande en cours au dernier jour du mois. Les inscrits à France Travail sont regroupés en cinq catégories. Les trois premières catégories regroupent les inscrits tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi et sont classés selon l'exercice d'une activité au cours du mois :

- Catégorie A : sans emploi ;
- Catégorie B : ayant exercé une activité réduite courte (78 heures ou moins) ;
- Catégorie C : ayant exercé une activité réduite longue (plus de 78 heures).

Le revenu disponible par unité de consommation (UC), ou niveau de vie, est le revenu du ménage divisé par le nombre d'unités de consommation du ménage (1 UC pour le premier adulte du ménage, 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus et 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans). Le revenu disponible est composé des revenus d'activité, des revenus du patrimoine, des transferts en provenance d'autres ménages et des prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage) nets des impôts directs.

Le rapport interdécile est le rapport du 9e au 1er décile de revenu. Il met en évidence l'écart entre le revenu des 10 % des ménages les plus aisés et des 10 % les plus modestes.

Le taux de pauvreté correspond au pourcentage de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (60 % de la médiane des niveaux de vie français).

MOBILITÉS

La vignette Crit'Air (certificat qualité de l'air) permet de classer les véhicules en fonction de leurs émissions de polluants atmosphériques, selon la norme européenne d'émissions (norme Euro) et leur type de motorisation (essence, diesel, électrique, etc.).
Il y a 6 vignettes, du Crit'Air E (ou Crit'Air 0) au Crit'Air 5. Plus le numéro de la vignette est élevé, plus le véhicule est considéré comme polluant. Les véhicules non-classés sont ceux immatriculés avant le 1er janvier 1997 (essence et diesel).

ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE

La détermination de l'orientation technico-économique (Otex) d'une exploitation s'appuie sur le calcul de la production brute standard (PBS), qui représente la production potentielle en euros d'une exploitation, fonction des unités de surface pour les productions végétales et du nombre d'animaux pour les productions animales.

Taux de conformité global de **l'eau potable distribuée** : rapport, pour une année donnée, entre le nombre de prélèvements conformes aux exigences physico-chimiques et bactériologiques et le nombre total de prélèvements analysés sur la même période.

Qualité de l'eau potable distribuée : elle est calculée sur la base des contrôles sanitaires réalisés sur la qualité de l'eau potable distribuée en Normandie entre 2016 et 2025. La réglementation exige que cette eau soit conforme pour deux types d'analyse : bactériologique (recherche de germes, bactéries, parasites) et physico-chimique (recherche de polluants, pesticides, nitrates, métaux lourds, etc.). La qualité de l'eau potable distribuée calculée prend en compte uniquement les prélèvements qui ont donné lieu à des analyses exigeant que les deux soient conformes.

Risques naturels majeurs : ils sont révélés par l'existence de plans de prévention des risques naturels (PPRN) créés par la loi du 2 février 1995, qui constituent aujourd'hui des instruments essentiels de l'action de l'État afin de réduire la vulnérabilité des personnes et des biens. Les PPRN approuvés font l'objet d'un règlement s'appliquant aux documents d'urbanisme.

TOURISME

Le calcul des emplois touristiques repose sur une méthodologie établie par le groupe de travail des indicateurs du tourisme responsable, fédéré par ADN Tourisme. Cette méthodologie identifie 25 activités caractéristiques du tourisme.

FONCIER

L'artificialisation d'un sol est définie comme l'altération durable de tout ou partie de ses fonctions écologiques, en particulier de ses fonctions biologiques, hydriques et climatiques, ainsi que de son potentiel agronomique par son occupation ou son usage (article 192 de la loi Climat et résilience).

L'artificialisation nette des sols est définie comme le solde de l'artificialisation et de la renaturation des sols constatées sur un périmètre et sur une période donnée.

La consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers (ENAF) est entendue comme la création ou l'extension effective d'espaces urbanisés sur le territoire concerné (article 194 de la loi Climat et résilience).

Le schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET) est un document de planification qui, à l'échelle régionale, précise la stratégie, les objectifs et les règles fixés par la Région dans plusieurs domaines de l'aménagement du territoire. En Normandie, il prescrit l'objectif de réduction de la consommation d'ENAF pour la décennie 2021-2030. Cet objectif est territorialisé par PLUi ou SCoT, à partir de la consommation de la décennie précédente en incluant une part aux projets d'intérêt régional.

La cartographie de la consommation foncière (CCF) développée par l'établissement public foncier de Normandie est la base de données de référence choisie par les territoires pour la mise en œuvre et le suivi des mesures de sobriété foncière. Elle recense sur le territoire normand les consommations bâties, non bâties et semi-artificialisées. L'Agence présente dans ce document les chiffres issus de cette donnée, en ne prenant en compte que les consommations avec une date et une période de consommation connues. La couche semi-artificialisée n'est pas prise en compte.

L' occupation du sol à grande échelle (OCS GE) est une base de données vectorielle de description de l'occupation et de l'usage du sol de l'ensemble du territoire métropolitain et des départements et régions d'outre-mer (DROM).

Direction de la publication : Vincent DUTEURTRE
Équipe projet : Joséphine BILLEY, Sophie CAHIERRE, Sophie CAPITAINE, Tony DANIEL DIT ANDRIEU
Jean-Baptiste KOUAMÉ, Pauline LEBAILLIF, Alexis LINGE, Jean-François MARY, Aurélie SOULIER, Florian VAUDOIS
Communication : Aurore LE ROUX
Mise en page : Céline CARRIER
La réalisation de cette publication a mobilisé l'ensemble des expertises et compétences de l'AURH.
[PA498 - 02/2026]

Édition et réalisation AURH

L'AURH est une association d'intérêt public. Elle accompagne les élus et les partenaires dans leurs projets d'aménagement du territoire.

Agence d'urbanisme
Le Havre -
Estuaire de la Seine

39 rue d'Iéna
76600 Le Havre
aurh@aurh.fr

aurh.fr
[02 35 42 17 88]